



PERSSON INVEST (PI)
Årsredovisning 2015

Innehåll

VD har ordet	3
Så var 2015.....	4
Hållbarhet	6
Förvaltningsberättelse.....	9
Personbilar och transportbilar	10
Lastbilar och bussar	12
Skogsförvaltning	14
Fastighetsförvaltning	16
Ekonomipartner.....	17
Hyvlerier.....	18
Koncernen, fem år i sammandrag.....	20
Rörelsegrenar, fem år i sammandrag.....	21
Koncernen, nyckeltal	21
Nyckeltalsdefinitioner	21
Moderbolaget, ägare och utsikter för 2016	22
Förslag till vinstdisposition.....	22
För koncernen och moderbolaget	
Resultaträkningar	23
Balansräkningar.....	24
Kassaflödesanalyser	26
Tilläggsupplysningar	27
Styrelse.....	36
Revisionsberättelse.....	37
Milstolpar under 10 år 2006 – 2015.....	38

Om Persson Invest

Persson Invest är ett familjeägt aktiebolag. Företaget grundades 1932 när hästhandlarna Sven och Gustaf Persson blev återförsäljare för Volvo i Östersund.

Bilförsäljningen blev större än hästhandeln på 50-talet. År 1955 delade bröderna Persson på företaget. Ifrån Östersund expanderade Sven verksamheten till det som idag är Persson Invest.

Företaget finns i dag i Norge och Sverige från Mälardalen till Treriksröset och har fem kärnverksamheter:

- Försäljning och service av lastbilar och bussar i fyra bolag med det gemensamma namnet Wist, samt i Östersunds Lastbilsservice.
- Försäljning och service av personbilar och transportbilar i Bilbolaget och Eriksson Bil.
- Hyvleriverksamhet i Valbo Trä (69% ägarandel)
- Skogsförvaltning.
- Fastighetsförvaltning.

I Persson Invest ingår även administrationsbolaget Ekonomipartner och två hälftenägda intressebolag: Gällö Timber (sågverk) och JP Vind (vindkraft).

Betydande ägarandelar finns i fastighetsbolagen Diös (15,4%) och NHP Eiendom (14,1%) samt skogsbolaget Bergvik Skog (1,7%).

Dagens ägare är ättlingar till Sven i andra till fjärde generationerna. Sedan 1932 ligger huvudkontoret i Östersund.

Illustration omslag: **Anders Suneson**
Foto (där ej annat anges): **Mathias Johansson**



Ett år med framtidstro

Strax före utgången av året fick vi ett positivt besök på huvudkontoret. Volvos koncernchef Martin Lundstedt kom för att träffa våra gemensamma kunder och äta jullunch med personalen i Östersund.

Det bästa är inte att Martin kom, utan att han är så bra företrädare för en anda där kundens behov står i centrum. Där är vi, som återförsäljare, den viktigaste länken. Även om Volvo och Wist Last & Buss ingår i företagsgrupper och är beroende av en extremt komplex logistik, så ska vi tillsammans vara snabba i besluten för att lösa kundernas problem och ta vara på deras möjligheter.

Det är ett synsätt som väcker genklang i Persson Invests affärskultur. Med en platt organisation och långsiktiga ägare nära verksamheten har vi möjligheten att fatta riktigt snabba beslut.

Kundnöjdhet är hög prioritet. Särskilt positivt är att samtliga våra anläggningar i Norge legat över snittet i Volvos mätningar i samma land 2015.

Volvo är inte bara betydelsefullt i den lilla världen av handfasta affärer, utan även i de stora perspektiven. Satsningen på varumärkets profilering är glädjande. Starka reklamfilmer lyfter fram Volvos skandinaviska kärnvärden i en global kontext. Produkterna är orienterade mot framtiden. Inte minst tack vare det nya utbudet av el- och laddhybridbussar kan vi nu erbjuda våra kunder en till stora delar utsläppsfri persontrafik.

Det är en stark position inför framtiden, och därför vågar vi också investera. År 2015 har inte minst handlat om att bygga nytt. Under året har vi öppnat dörrarna till flera ny- och ombyggda bilanläggningar. För externa kunder satsar vi i Östersund vidare på att bygga ut kommersiella fastigheter i Lillänge och även bostäder på Storsjö strand.

Året startade tufft. Vi såg tunnare orderböcker i flera branscher i början av året. Men vi fick en stark avslutning och alla verksamhetsgrenar har levererat bra resultat. Inklusivt reavinsten överträffade vi till och med fjolårets resultat. 2015 blev ett år med framtidstro.

Björn Rentzhog, VD





Nya Volvohallen i Umeå.

Foto: Ulf Ejenstam

Så var 2015

Svenskarna slog rekord i att köpa personbilar. Vår personbilsrörelse förbättrade lönsamheten avsevärt, trots att Eriksson Bil kämpade i motvind i råvarukrisens Malmfälten. Hela koncernens rörelseresultat blev bättre än fjolåret räknat med reavinster.

Nytt på tre orter

Sedan 2012 har Volvo förnyat synen på sin märkesidentitet. Därigenom blev det nödvändigt att ge Volvo ett självständigare utrymme i våra största personbilshallar. I Umeå kunde vi därför på våren öppna dörrarna till en ny, helt egen hall för Volvo, med fasad mot gamla E4:an.

I Östersund valde vi en modell för märkesseparation under samma tak. Där har begagnade bilar samt Bilbolagets övriga märken – Renault, Dacia och Ford – flyttat in i en om- och tillbyggnad i två våningar. Volvos del av bilhallen har, precis som i Umeå, fått en ny fasad med frostat glas och skyltfönster i form av glasboxar.

Den sammantagna investeringskostnaden på båda orterna var 55 miljoner.

Även affärerna i bilhallarna förändras. En trend är att fler och fler privatkunder väljer att teckna leasingavtal i stället för att köpa sina bilar.

Den tredje anläggning som blev klar under året var Wist Last & Buss serviceverkstad och butik i Avesta.

Stark återhämtning för Wist

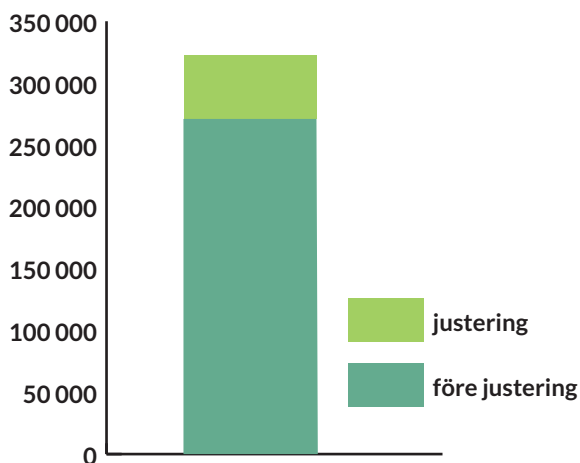
I början av året såg vi ett minskat intresse på vissa marknader för tunga fordon. Särskild oro gällde för våra affärer i Norge, en ekonomi med fallande oljepris och krona, stigande arbetslöshet och sjunkande investeringar.

Farhågorna kom på skam. Trots lägre omsättning överträffade Wist Last & Buss i Norge föregående års resultat, precis som våra svenska lastbilbolag.

Det goda resultatet beror delvis på arbetet med att hålla igen på egna kostnader, men också kundernas. Wist står nämligen för en ökande försäljning av abonnemang på system för bränsleförbrukning och förarinformation. Systemen gör låg förbrukning till en tävling bland chaufförerna, som kan följa sina prestationer i mobilen eller surfplattan.

Tack vare tjänsteförsäljningar, höga marknadsandelar och landets högsta kundnöjdhet blev Wist Last & Buss prisbelönta som Volvos bästa återförsäljare i Norge 2015.

Förväntad tillväxt skogskubikmeter/år



Skogen växer snabbare

Sedan 2009 laserscannar Lantmäteriet skogarna i Sverige från luften. Allt eftersom våra skogar blir överflugna köper vi rådata från mätningarna. Efter bearbetning av materialet har vi reviderat uppfattningen om våra skogars omfattning och tillväxt. Jämfört med den äldre skogsbruksplanen visade sig volymen stående skog vara så mycket som en fjärdedel större.

Bakom resultatet döljer sig effekterna av ett modernt skogsbruk. De nya och exaktare mätningarna har bättre registrerat den högre tillväxten till följd av markberedning, plantering, röjning och återbeskogning med snabbväxande contortatall.

Från och med 2016 och en tioårsperiod framöver kommer vi därför att öka uttaget från skogarna med cirka en femtedel jämfört tidigare plan.

Sällanköpshandeln öppnar på Lillänge

År 2008, när vi bildade fastighetsbolaget NHP Sverige, visade handelsstatistiken att det fanns utrymme för mera sällanköpshandel (till exempel kläder och elektronik) i Östersund. I förhållande till befolkningen omsatte sådana varor endast 70 procent av motsvarande siffror för regiongrannen Sundsvall. Inledningsvis dominerade intresset för dagligvaruhandel, och Ica Kvantum blev första tillskottet i NHP:s köpcentrum i Lillänge för fem år sedan.

Under året har dock expansionen skett inom sällanköpshandel. XXL Sport flyttade in, diversevaruhuset Jula fick större lokaler och avtal med Intersport och elektronikföretaget Siba blev klara.

När hela området är färdigbyggt kommer handeln att omfatta 26 000 kvadratmeter handelsyta och 950 parkeringsplatser.

Valbo Trä levererar mera

Under året blev vår första större kundnöjdhetsundersökning inom hyvleriverksamheten klar. Hyvlerikunderna vill ha hög kvalitet och pålitlig service. Därför handlar de mer av Valbo Trä, som ökade leveranserna. En stor del av ökningen skedde på vårt hyvleri i Edsbyn. Där växte leveranserna till husbyggaren Fiskarhedenvillan med sortimentet reglar. Den tre år gamla målerianläggningen i Edsbyn ökade sin produktion med en fjärdedel.



Stefan Eriksson och Håkan Lättman på Valbo Trä.

ÅRET I SIFFROR (MSEK)

Nettoomsättning	4 252,0
Resultat efter finansiella poster	357,2
Varav	
Personbilar	43,2
Lastbilar och bussar	111,7
Hyvleri	14,7
Skog	32,3
Fastigheter	36,2
Övrigt	119,1
Balansomslutning	4 717,1

Avkastning på eget kapital %	12,9
Avkastning på sysselsatt kapital %	9,2
Soliditet %	51,7
Andel riskbärande kapital %	52,3
Nettoinvesteringar	224,9
Antal anställda	1 075
Varav i Sverige	821
Norge	254



Volvos laddhybridbuss är så tyst och ren att den kan stanna inne på biblioteket.

Foto: Volvo Bussar

Hållbarhet

Hållbarhet är ett värde som blir allt viktigare för våra affärer. Även om ordet är nytt så finns det en lång tradition hos oss och våra leverantörer att bygga vidare på. De senaste åren har vi ställts inför särskilda utmaningar och möjligheter. Här berättar vi om några av dem.

Klimat

Miljöomsorg är ett etablerat kärnvärde hos flera av våra viktigaste varumärken. Under 2000-talet har ordet förändrat innebörd. En övervägande del handlar numera om att minska utsläppen av koldioxid från fossila bränslen, i syfte att bromsa klimatförändringarna. Inom de närmaste åren väntar sig många att ambitionerna att sänka utsläppen kommer att leda till en accelererande utveckling i persontrafiken utan motstycke sedan bilens genombrott.

Utvecklingen har i vissa avseenden redan börjat och minskade utsläpp har blivit ett viktigt värde i bilhandeln. Mellan modellår 2009 och 2013 minskade utsläppen från en Volvo V70 D4 från 178 till 126 gram koldioxid per kilometer.

Miljöbilsförsäljningen utgör drygt 15 % av personbilsmarknaden i Sverige och domineras av tre modeller från Volvo.

Vår försäljning av supermiljöbilar, det vill säga elbilar och laddhybrider, ökar från låga nivåer och utgör nu ungefär 2 % av vår försäljning. Sett till vårt distrikts andel av totalmarknaden för personbilar i Sverige (ca 4 %) har vi sålt jämförelsevis betydligt mer av Renaults elbilar Zoe (9,7 %) och Kangoo (17,0%), men mindre av Volvos laddhybrid V60 (3,6%). Jämtlands län har Sveriges högsta supermiljöbilandel av nybilsförsäljningen (4,5%) medan marknaden hittills varit försumbar i Malmfälten.

Regeringens vision om en fossilfri fordonsflotta från 2030 gör att vi förväntar oss en betydande årsvis kommande ökning av elbilsvolymer.

En nyckelfråga är tillgången på laddstolpar. Vi har hittills låtit installera 20 stationer för laddning i anslutning till våra fastigheter.

Den stora möjligheten med utvecklingen är att löpande ersätta äldre smutsigare bilar med nya renare. De nya bilarnas lägre bränsleförbrukning utgör en kommersiell utmaning eftersom den medför lägre försäljning från våra bränslepumpar. Även servicebehovet minskar. En bil som drivs med fossila bränslen har samma servicebehov som tre elbilar.

Volvos el- och laddhybridbussar för stadstrafik kom ut på marknaden under året. Laddhybriderna minskar utsläppen av koldioxid med 75 %. I kombination med ett styrningssystem av bussflottan kan trafiken göras helt utsläppsfri i zoner, även inomhus genom gallerior. I Sverige har vi påbörjat marknadsföringen av bussarna mot kunder och kommunala upphandlare.

Inom segmenten lastbilar har Volvos FH-bilar lägst bränsleförbrukning i sin klass, men de största möjligheterna till sänkta utsläpp ligger i en bättre transportplanering. Det sker främst genom Volvos system för vagnparkshantering Dynafleet och våra utbildningar för att optimera chaufförernas användning av produkterna. Enbart genom Dynafleet kan vi minska bränsleförbrukningen med omkring en tiondel.

När det gäller tung fjärrtrafik är den framtida utvecklingen av ersättningar till fossila drivmedel fortsatt oklar. HVO, hydrerade vegetabiliska oljor, är ett av de mer intressanta alternativen.

Ett stort ansvar och en intressant möjlighet finns i våra skogar och träindustrier. Trä är ett förnybart material som kan ersätta oljebaserade produkter. Ur klimatsynpunkt uppstår särskilda fördelar när man använder trä för att bygga för lång tid. Persson Invests nuvarande skog binder kol motsvarande 7,2 miljoner ton koldioxid. Som jämförelse måste en ny Volvo V70 D4 som släpper ut 114 gram per kilometer köra 1,6 miljoner varv runt jorden för att frigöra motsvarande mängd.

Det bör därför finnas möjligheter att styra skogsbruket för optimerat klimatvärde. Frågan är komplex, men en del talar för att samhället kommer att behöva prioritera aktivt skogsbruk och en hög andel produktion av råvara till snickeri- och byggnadsvirke, som binder kol för lång tid framöver.

Ett exempel på en sådan kolsänka är lägenhetshuset Sjödodarna som vi under 2016 har börjat bygga i Östersund. Husen kommer att rymma 50 lägenheter i upp till sex plan och vara byggda i trä. Även själva tillverkningsprocessen innebär ett avsevärt lägre utsläpp av växthusgaser jämfört med betonghus.

För att göra produktionen av trähus mer konkurrenskraftig har vi som leverantör nära samarbeten med tillverkarna. Sjödodarna kommer att uppfylla Boverkets högsta miljöklass, som bland annat avser energiförbrukning. Vårt fastighetsinnehav har en tydlig trend mot allt lägre energibehov.

Jämställdhet

Persson Invest är huvudsakligen verksamt i branscher som präglas av bristande jämställdhet. Det speglas inte minst i könsfördelningen bland våra medarbetare: 9,7 % kvinnor och 90,3 % män. Andelen ligger i linje med våra branscher och kundkategorier som yrkeschaufförer eller tjänstebilsförare. Stora variationer mellan våra olika arbetsplatser gör dock att siffrorna tyvärr ser bättre ut än verkligheten. Utvecklingen under 2000-talet har dessutom varit praktiskt taget stillastående.

Sedan ett par år tillbaka har vi ökat fokus på dessa frågor. Det är en långsiktig process som omfattar förändrad personalpolitik och succesiv förändring av normer och kultur.

Vi har infört en standardtext för platsannonser för att motivera sökanden från underrepresenterade kategorier. På Bilbolagets större orter Umeå, Örnsköldsvik och Östersund har vi under året anställt fler kvinnliga bilförsäljare.

Persson Invests styrelse har genomgått jämställdhetsutbildning. En översyn pågår av kommunikation och marknadsföring utifrån bland annat jämställdhetsaspekten.

Fler kvinnor kommer in på våra verkstäder som praktikanter. I samarbete med Malgomauskolan i Vilhelmina har vi tagit fram ett utbildningsprogram för mekaniker speciellt riktat till kvinnor.

Sju praktikanter går under vårterminen 2016 som lärlingar på våra lastbilsverkstäder.

För andra året i rad kan vi konstatera en växande andel kvinnor i medarbetarskaran.

	2015		2014	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Gävleborg	10	72	9	66
Jämtland	38	140	36	141
Norrbottnen	11	167	10	166
Stockholm	0	13	1	10
Uppland	0	43	0	43
Västerbotten	18	163	13	161
Västernorrland	4	77	2	75
Västmanland	5	60	5	59
Totalt Sverige	86	735	76	721
Summa Norge	18	236	18	240
Totalt	104	971	94	961



Johanna Eliasson och Lotta Rönnberg går som lärlingar på Wist Last & Buss.

Foto: Tommy Andersson



Janne Jonsson tar hand om kund på Servicecenter, Bilbolaget Östersund.

Nöjda medarbetare och kunder

Fokus på människor kännetecknar Persson Invests verksamhet från första bilaffären 1932 och framåt. I policydokumentet Vägvisaren har vi en gemensam guide till de regler och värderingar som gäller för vår verksamhet, där omtanken om kunden står i främsta rummet.

Vi följer noggrant de regelbundna kundnöjdhetsundersökningar som sker i våra fordonsverksamheter. Administrationsbolaget Ekonomipartner genomför en egen undersökning och under året har Valbo Trä fått resultatet från sin första omfattande kundenkät.

Från och med 2015 inför vi ett pris för årets bästa prestation i fråga om kundnöjdhet oavsett bransch, där en arbetsplats inom koncernen kommer att belönas under våren 2016. För första gången genomförde vi en gemensam medarbetar-nöjdhetsundersökning inom alla bolag. På vissa anläggningar

framträder sambandet mellan nöjda medarbetare, kunder och god lönsamhet mycket starkt.

Under året har vi genomfört flera utbildningar. Ledarskapsprogrammet på tio dagar, omfattar alla nya chefer med personalansvar för tre eller fler medarbetare. Framtidsprogrammet, med syftet att främja kommande internrekryteringar, innefattar förutom tio utbildningsdagar även en månads projektarbete på heltid inom annan verksamhet i koncernen.

Dessutom har Bilbolaget genomfört en omfattande utbildning i servicekultur för all personal.

För att motivera till delaktighet, solidaritet och kostnadsmedvetenhet bland medarbetarna har Persson Invest en vinstandelsstiftelse, Årsringen. Vid en rörelsemarginal på över 4 % avsätts medel till Årsringen. För 2015 avsätter Persson Invest 13,8 miljoner kronor till Årsringen. Sedan starten 2007 har Persson Invest avsatt totalt 91,6 miljoner kronor.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AB Persson Invest, org nr 556527-4767, får härmed avge berättelse över bolagets verksamhet under räkenskapsåret 1 januari 2015 – 31 december 2015. Styrelsen har sitt säte i Östersund.

Koncernen Persson Invest

Koncernen bedriver handel med personbilar, lastbilar och bussar samt verksamhet inom hyvleri, skog och fastighetsförvaltning.

Omsättningen uppgick under året till MSEK 4 252,0 (4 275,2) och resultatet före skatt till MSEK 357,2 (297,3). Resultatet innebar avsättning till Vinstandelsstiftelsen Årsringen och har påverkat redovisat resultat med SEK 13,8 (14,4). I resultatet ingår reavinsterna med sammanlagt MSEK 97,1 (23,6). Reavinsterna har uppkommit vid avyttringar av fastigheter med MSEK 5,2 (17,6), avyttring av inventarier med MSEK 1,2 (0,0) och vid försäljningar av aktier med MSEK 90,7 (6,0). Nettoinvesteringarna uppgick till MSEK 224,9 (445,1).

De räntebärande skulderna ökade till MSEK 1 615,6 (1 407,7). Av skulderna utgjorde MSEK 60,2 (121,6) skulder i utländsk valuta, motsvarande dotterbolaget Persson Norge AS skuld omräknad i svenska kronor samt valutakonton ingående i checkkredit. Belåningsgraden, det vill säga andelen räntebärande skulder i förhållande till balansslutningen, var 34,3 (33,2) %.

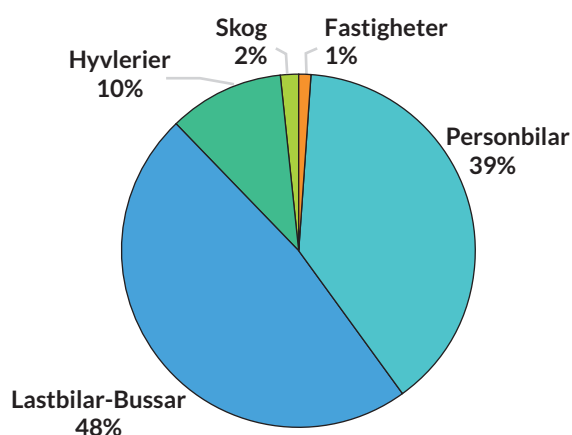
Koncernens andel av resultatet i Gällö Timber ingår i resultat från andelar i intressebolag med MSEK 12,8 (24,8).

Under året avyttrades Persson Invests aktieinnehav i JLT Mobile Computers.

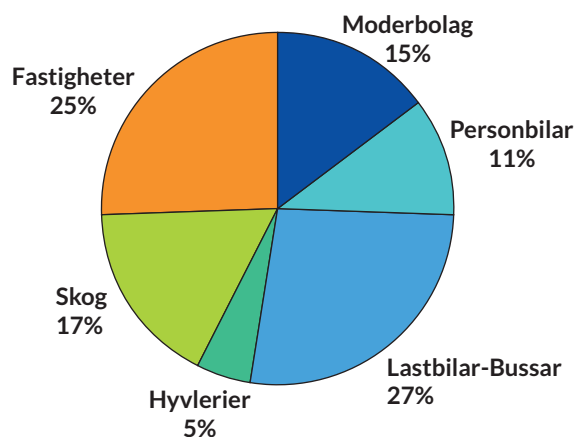
Skatt

För räkenskapsåret 2015 kommer koncernen att betala MSEK 31,2 (41,2) i inkomstskatt i Sverige och i Norge MNOK 14,2 (13,2), omräknat i MSEK 15,0 (14,4). Totalt MSEK 46,2 (55,6).

Fördelning koncernens omsättning 2015



Fördelning av tillgångarnas värde enligt balansräkning 2015-12-31





Agneta Aronsson, säljare Renault, på Bilbolaget Östersund, och Manne Mosten i en Renault Espace.

Personbilar och transportbilar

Koncernens verksamheter med Volvo och Renault person- och lätta transportbilar bedrevs under 2015 av Bilbolaget med försäljning och/eller service i Östersund, Strömsund, Vilhelmina, Lycksele, Umeå, Örnsköldsvik, Härnösand och Sollefteå samt av Eriksson Bil i Gällivare och Kiruna. Därutöver marknadsför koncernen det Renaultägda märket Dacia.

Koncernens verksamheter med Ford person- och lätta transportbilar bedrevs under 2015 av Eriksson Bil med försäljning och service i Gällivare och Kiruna och av Bilbolaget i Östersund.

Vidare har koncernen bedrivit en fristående serviceverkstad för personbilar i Kiruna under namnet Fordonspartner i Norr AB. Denna verksamhet har under räkenskapsåret avyttrats.

Personbilsrörelsens omsättning ökade från MSEK 1 547,6 till MSEK 1 649,9. Resultatet efter finansiella poster ökade från MSEK 30,5 till MSEK 43,2. Personbilsrörelsen har under året fortsatt att förbättra lönsamheten.

Personbilsregistreringarna i Sverige ökade under år 2015 med cirka 14 % från 303 948 till 345 108 nya fordon, vilket var rekord. Koncernens försäljning av person- och transportbilar uppgick till 3 231 (2 800) bilar. Koncernens distrikt motsvarar en försäljning av person- och transportbilar om cirka 4 % av den totala bilförsäljningen i Sverige. Inom distriktet hade Bilbolaget en marknadsandel för Volvo, Renault och Dacia om sammanlagt 23 (21) % och Eriksson Bil en marknadsandel om sammanlagt 32 (37) %. Samma märken hade en total marknadsandel på 25 (25) % i hela landet. Marknadsandel för Ford i Östersund 3 (4) % och i Kiruna och Gällivare 4 (6) %. För hela landet hade Ford 4 (4) %.

Verksamheterna hade under året i genomsnitt 298 (281) medarbetare.

Investeringar

Under 2015 har investeringar i nya bilhallar i Östersund och Umeå färdigställts.

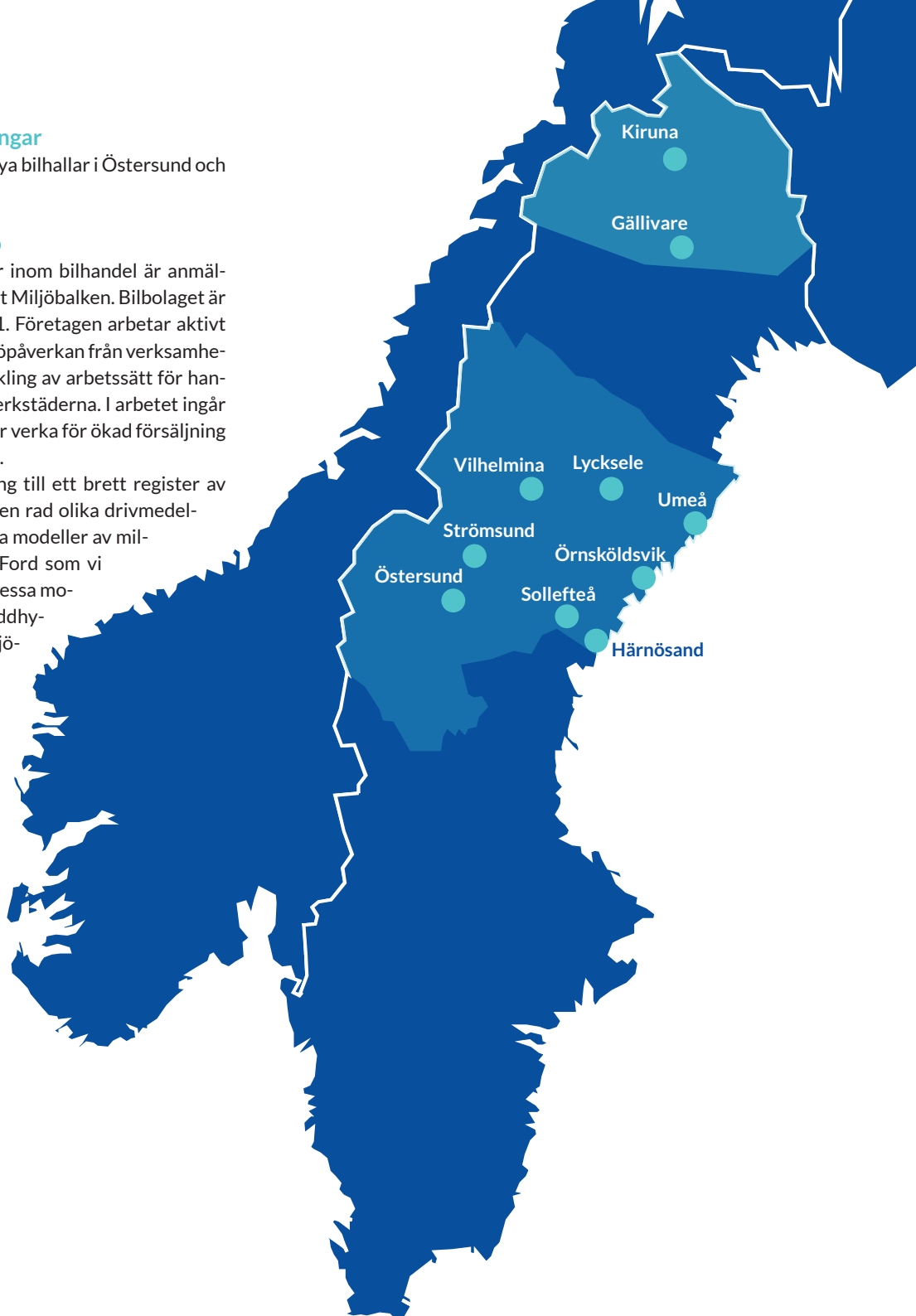
Miljö

Bränsleförsäljning och biltvättar inom bilhandel är anmälningspliktiga verksamheter enligt Miljöbalken. Bilbolaget är miljöcertifierat enligt ISO 14001. Företagen arbetar aktivt för att minimera den direkta miljöpåverkan från verksamheterna, bland annat genom utveckling av arbets sätt för hantering av kemikalier och oljor i verkstäderna. I arbetet ingår även att som rådgivare till kunder verka för ökad försäljning av bilar med lägre miljöpåverkan.

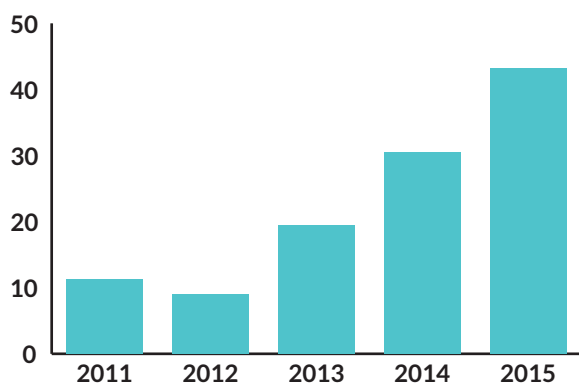
Våra leverantörer ger oss tillgång till ett brett register av person- och transportbilar med en rad olika drivmedelsalternativ. Vi har mer än 40 olika modeller av miljöbilar från Volvo, Renault och Ford som vi kan erbjuda våra kunder. Bland dessa modeller återfinns rena elbilar, laddhybrider, gasdrivna bilar samt miljöbilsklassade modeller med snåla bensin- och dieselmotorer.

www.bilbolaget.com

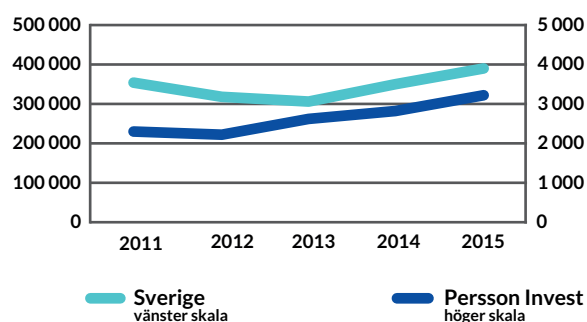
www.erikssonbil.se



Resultat efter finans, MSEK, personbilar



Nya personbilar och transportbilar





Willy Holmberg, mekaniker Wist Östersund, på fältuppdrag med Volvo Actionservice.

Lastbilar och bussar

Wist Last & Buss är Nordens största fristående återförsäljare av Volvo lastbilar och bussar.

Den svenska rörelsen med tunga fordon bedrivs av Wist Last & Buss AB med verksamheter i Umeå, Skellefteå, Malå, Örnsköldsvik, Lycksele, Östersund, Strömsund, Sollefteå, Luleå, Piteå, Kalix, Gällivare, Kiruna och Pajala av Wist Last & Buss Syd AB med verksamheter i Uppsala, Västerås, Åvesta och Köping och av Wist Last & Buss i Sigtuna AB med verksamhet i Arlandastad.

Rörelsen med tunga fordon i Norge bedrivs av Wist Last & Buss AS med verksamheter i Trondheim, Molde, Kristiansund, Åndalsnes, Ålesund, Steinkjer, Namsos, Mosjøen, Mo i Rana, Sandnessjøen, Volda och Stjørdal samt i delägda verkstadsföretag belägna i Sjøholt och Larsnes.

Verksamheten med lastbilar och bussar minskade sin omsättning från MSEK 2 219,0 till MSEK 2 053,3. Resultatet efter finansiella poster ökade från MSEK 104,3 till MSEK 111,7.

Wistbolagen hade i genomsnitt 633 (632) medarbetare i Norge och i Sverige.

Wistföretagens distriktsandelar omfattar cirka 16 % av Volvos försäljning av tunga fordon i Norge och cirka 13 % i Sverige. Inom distriktet hade Wist Last & Buss AB en mark-

nadsandel om 41 (41) % och Wist Last & Buss Syd AB 35 (43) %. Volvos andel av försäljningen av tunga fordon i hela landet uppgick till 39 (43) %. I Norge hade Wist Last & Buss AS 34 (43) % av försäljningen av tunga fordon inom distriktet medan Volvos andel av försäljningen i hela landet uppgick till 32 (39) %. Marknadsandel för bussar uppgick för Wist Last & Buss AB till 23 (34) % och för Wist Last & Buss Syd AB till 33 (19) %. Volvos andel av försäljningen av bussar i hela landet var 40 (27) %. För Wist i Norge var marknadsandelen 20 (29) % medan Volvos andel var 35 (30) %.

Registreringarna av nya lastbilar med totalvikt över 7 ton ökade i Sverige med 4 % från 5 066 under år 2014 till 5 261 under år 2015. I Norge minskade registreringarna av lastbilar över 10 ton från 4 225 under 2014 till 4 009 under 2015.

I koncernen ingår även Östersunds Lastbilsservice (ÖLAB). Bolaget omsatte under 2015 MSEK 37,4 (32,5) och hade 19 (19) anställda. Bolaget ägs via dess moderbolag ÖLAB Fastighets AB till 76 % av Persson Invest.

Investeringar

Vi har under året färdigställt en ny anläggning för tunga fordon i Åvesta.

Miljö

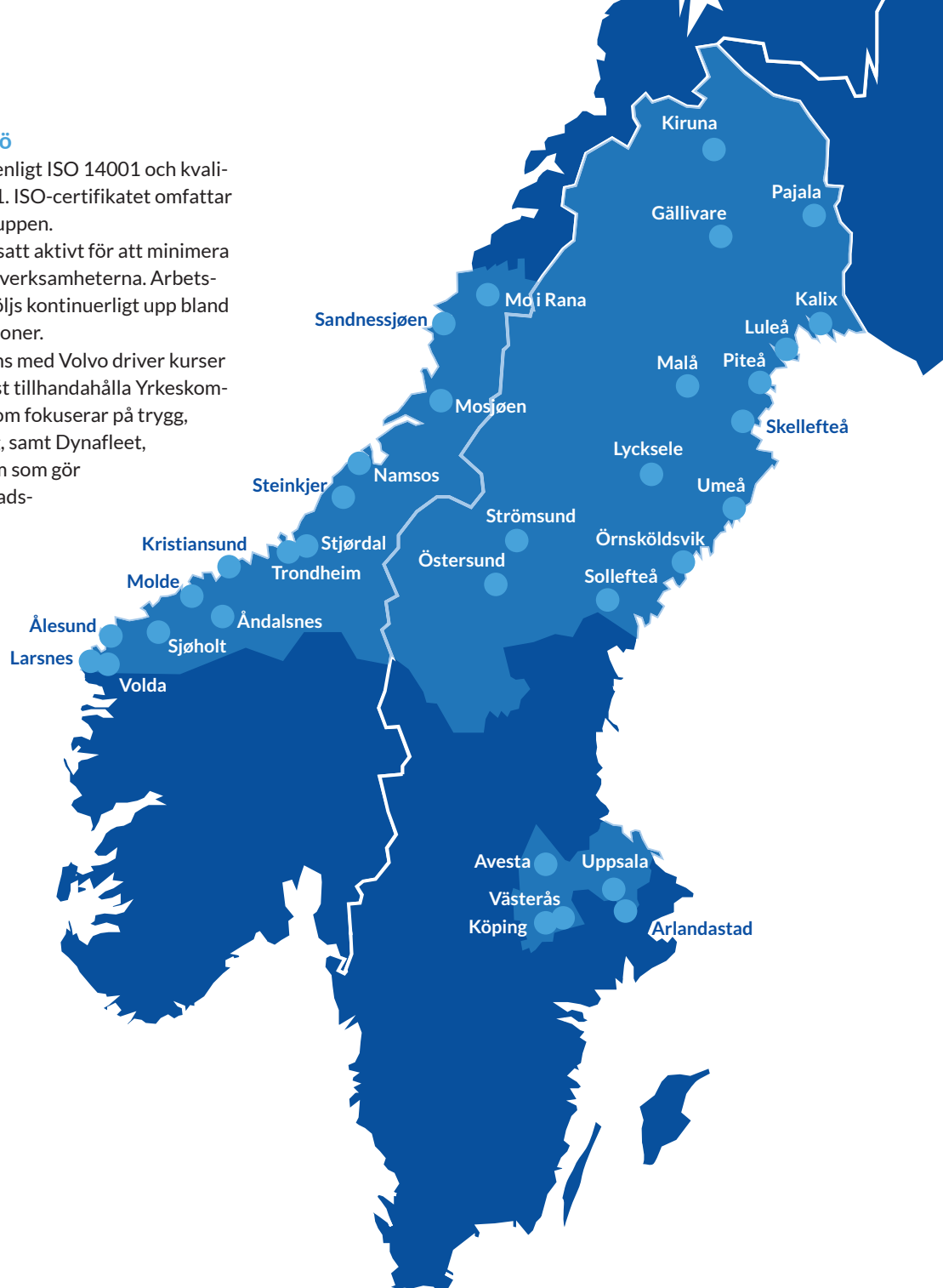
Företagen är miljöcertifierade enligt ISO 14001 och kvalitetscertifierade enligt ISO 9001. ISO-certifikatet omfattar alla anläggningar inom Wist-gruppen.

Inom företagen arbetas fortsatt aktivt för att minimera den direkta miljöpåverkan från verksamheterna. Arbets sättet för kemikaliehantering följs kontinuerligt upp bland annat genom interna ISO-revisioner.

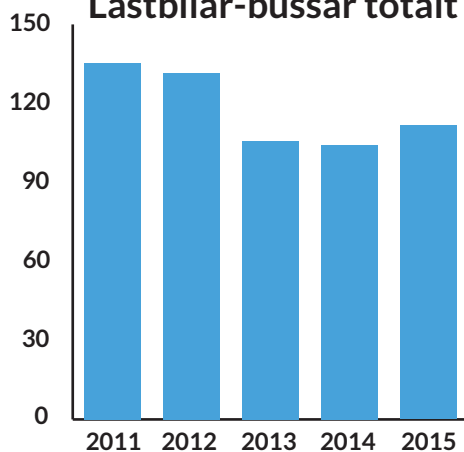
Förutom att Wist tillsammans med Volvo driver kurser för förare i eco-driving, kan Wist tillhandahålla Yrkeskompetensbevis, YKB-utbildning, som fokuserar på trygghet, effektiv och ekonomisk körning, samt Dynafleet, ett transportoptimeringssystem som gör det enkelt för föraren att kostnads-effektivt optimera sin körning.

Vald strategi för att nå energieffektivitet i buss för lokaltrafik är elektrifiering av drivlinorna. Volvos laddhybridbussar körs på elektricitet i upp till 70 % av körbar tid, med 60 % lägre energiförbrukning och 75 % lägre koldioxidutsläpp.

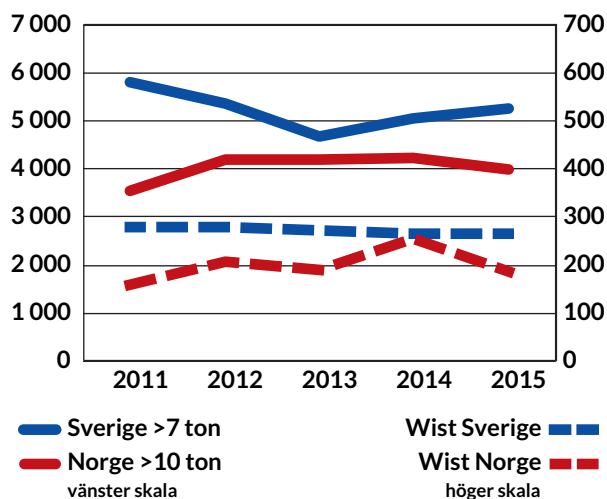
www.wistlastbuss.com



Resultat efter finans, MSEK Lastbilar-bussar totalt



Nya lastbilar





Våra skogar i Spikbodarna utanför Östersund är ett flitigt använt fritidsområde.

Skog

Skogsförvaltningens uppgift är att förvalta koncernens skogsinnehav genom att bedriva ett långsiktigt skogsbruk med god avkastning. Vår målsättning är att öka värdet på skogstillgångarna genom ansvarsfull skogsskötsel med löpande återbeskogning efter avverkning, röjning och gallring samt att hålla en jämn och uthållig avverkningstakt. Skogsförvaltningen utför 90-åriga avverkningsberäkningar på skogsinnehavet för att säkerställa den årliga avverkningstakten. Efter laserscanning av våra skogar, med påföljande justering av volymer och förväntad tillväxt, har vi beslutat utöka det planerade uttaget från 218 000 till 264 000 skogskubikmeter per år, från och med 2016 och tio år framåt. Avverkningar och tillväxtbefrämjande åtgärder skall utföras på sådant sätt att vi kan bevara den biologiska mångfalden och erbjuda en säker arbetsmiljö.

Skogsförvaltningen administrerar de jakt- och fiskeupplåtelser som följer av skogsinnehaven. Markupplåtelser för grustäkter och vindkraft blir en allt viktigare inkomstkälla. Viltskådning är en verksamhet under utveckling som riktar sig till en ny målgrupp. Bolaget har fått tillstånd till och etablerat tre viltskådningsplatser på bolagets marker.

Koncernens skogsfastigheter ägs av Persson Invest Skog AB. Under året har avtal tecknats om förvärv av skogsfastigheter om totalt 1 716 (93) hektar och avtal om försäljning av skogsfastigheter om 2 611 (1 517) hektar. Sammanlagda skogsarealen omfattar därefter cirka 100 000 hektar och pro-

duktiv areal cirka 76 000 hektar. Den totala virkesvolymen uppgår till 8 334 302 (6 960 000) msk.

Under 2015 avverkades 177 300 (169 900) m³fub, varav cirka 43 500 (2 200) m³fub utgör gallringsavverkningar (fjölårets låga siffra beror på efterverkningar av stormen Ivar 2013).

Resultatet efter finansiella poster uppgår till MSEK 32,3 (41,9) varav MSEK 5,2 (16,4) utgörs av vinster vid fastighetsförsäljningar.

Under året har 825 (700) ha markberetts och 654 (745) ha röjts. Planteringarna har omfattat 1,6 (1,8) miljoner plant.

De större skogsbilvägarna förbättras löpande för att trygga åtkomligheten under perioder med dålig bärighet. Under 2015 har cirka 18 (14) km färdigställts och renoverats. Investeringar i vägar uppgick till MSEK 2,0 (1,4).

Avverkningarna i våra egna skogar ger ett avgörande tillskott av råvara till sågverket i Gällö Timber AB. Persson Invest Skog kommer även fortsättningsvis att i oförändrad omfattning leverera sågtimmer till vårt delägda sågverk. Även för koncernens hyvlärföretag har det egna skogsinnehavet stor betydelse för råvaruförsörjningen. I syfte att förbättra självförsörjningsgraden verkar koncernen för att utöka sitt skogsinnehav.

Skogsförvaltningen hade i genomsnitt 4 (4) medarbetare.

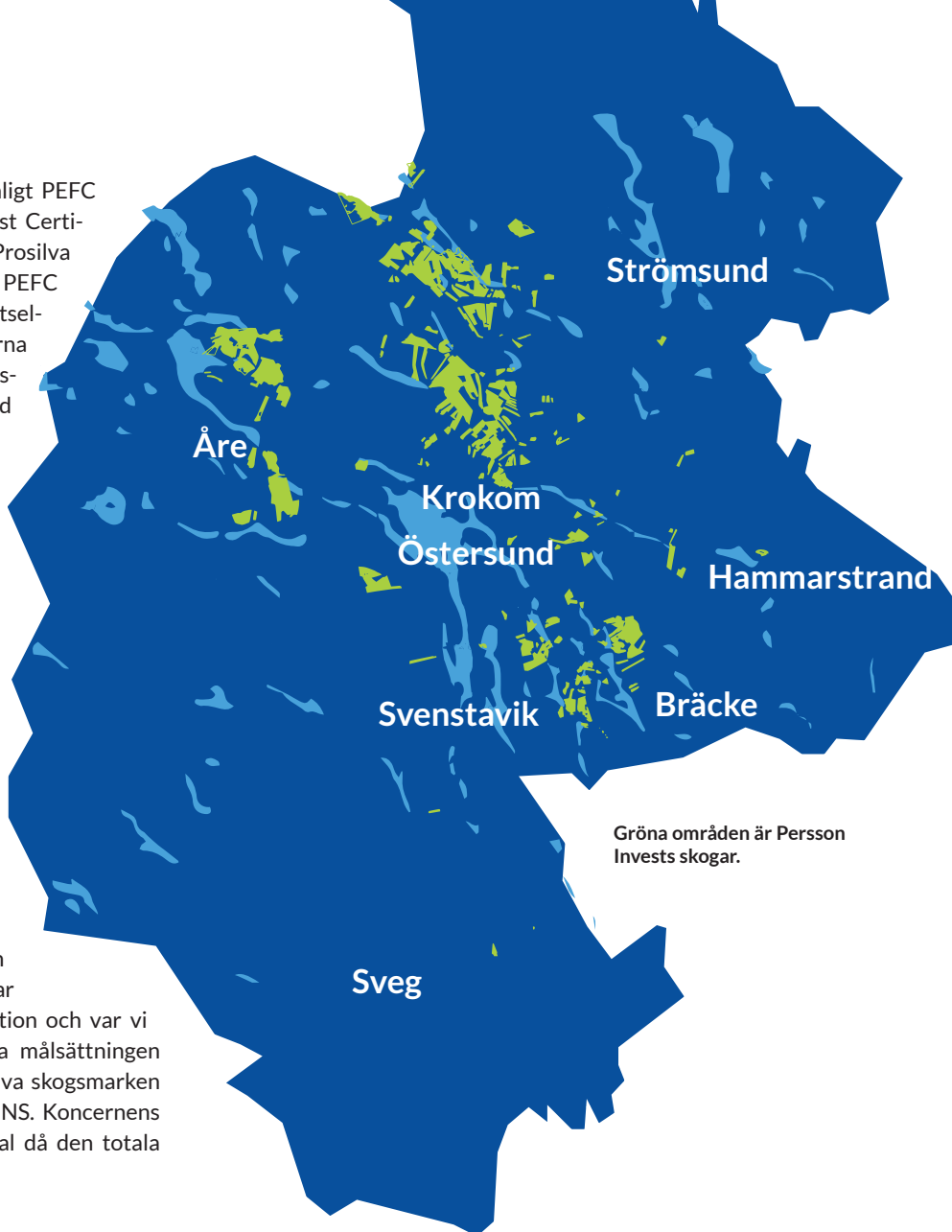
Miljö

Koncernens skogsinnehav är certifierat enligt PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes) under Skogscertifiering Prosilva AB:s gruppcertifikat sedan 2002. Svensk PEFC Skogsstandard omfattar tre delar. Skogsskötselstandard som anger de principiella riktlinjerna för en ekonomiskt uthållig och ståndortsanpassad skogsproduktion, social standard som anger de principiella riktlinjerna för anställningsförhållanden, arbetsmiljö, arbetsorganisation, kompetens, relationer med samebefolkning och rennäring, allemansrätt och landsbygdsutveckling samt miljöstandard som anger kraven på hänsyn till natur- och kulturmiljö i skogsbruket. I Sverige är cirka 11 miljoner hektar skogsmark certifierat enligt PEFC. Anställda och underentreprenörer inom skogsbruksverksamheten genomgår regelbundet utbildning inom kultur- och miljöhänsyn.

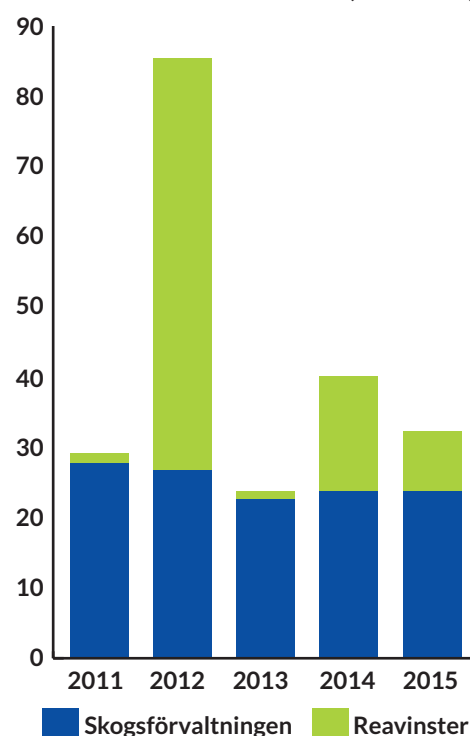
Målklassning

Koncernens skogsinnehav är målklassat. Målklassning är ett system för avvägning på fastighetsnivå mellan produktion och andra värden i skogen. Målklasserna visar var satsning i första hand sker på produktion och var vi prioriterar andra värden. För att uppfylla målsättningen enligt PEFC krävs att 5 % av den produktiva skogsmarken skall vara klassad enligt målklass NO och NS. Koncernens innehav uppfyller kravet med god marginal då den totala avsättningen är cirka 7 %.

www.piskog.com
www.wildjamtland.com



Resultat efter finans, MSEK, Skog



Fastighetsförvaltning



Patrik Mikkelsen, NCC och Ulf Ejenstam, fastighetschef, vid bygget av Sjöbodarna, bostäder på Storsjö strand i Östersund.

Under denna rubrik redovisas koncernens fastighetsförvaltning som med gemensam ledning drivs i Småbodarna Fastigheter AB, Odenskogsvägen Fastigheter AB, Östersund Långtradaren 5 AB, Bilfastigheter Nord AB, Bilfastigheter Umeå AB, Bilfastigheter Skellefteå AB, Bilfastigheter Uppsala AB, Bilfastigheter Västerås AB, Bilfastigheter Kiruna AB, Bilfastigheter Gällivare AB, Bilfastigheter Luleå AB, ÖLAB Fastighets AB, NHP Sverige AB samt därutöver av Persson Norge AS med dotterbolag.

Koncernens fastigheter omfattar en uthyrningsbar yta om cirka 167 000 m², varav cirka 72 000 m² uthyrs till externa hyresgäster. De fastigheter som uthyrs externt är till övervägande del belägna i Östersund och innehåller med några få undantag enbart lokaler. Vid årsskiftet var cirka 96 (93) % av beståndet uthyrt.

Omsättningen under året uppgick till MSEK 147,7 (156,0) och resultatet efter finansiella poster till MSEK 36,2 (46,7).

Av omsättningen utgjorde internhyror MSEK 93,4 (92,6). Resultatet av den interna uthyrningen till bilhandelsrörelsen uppgick till MSEK 21,0 (21,4).

Omsättningen vid uthyrning till externa hyresgäster uppgick till MSEK 54,3 (63,4) och resultatet till MSEK 15,2 (25,3).

Investeringar

Investeringar i fastigheter, exklusive fastighetsförvärv, uppgick till MSEK 155,3 (99,6).

Den enskilt största investeringen är fortsatt nybyggnation inom NHP Sverige i Östersund. Inflyttning påbörjades i nya lokaler under 2013 och ytterligare butiker har inflyttats under 2014 och 2015.

Övriga större investeringar var färdigställande av en ny anläggning i Avesta för Wist. Vidare har om- och tillbyggnationer för Bilbolaget i Umeå och Östersund skett där nya lokaler för bilförsäljningen färdigställts.

Fastighetsförvärv utgörs av förvärv av tomt intilliggande vår fastighet i Märsta för MSEK 22.

Under året har fastigheten i Örnsköldsvik där Bilbolaget bedriver sin verksamhet avyttrats genom försäljning av dotterbolaget Bilfastigheter Örnsköldsvik AB.

Arbete med projektering inför uppförande av fastigheter på Storsjö Strand har skett i delägda bolaget Sjöbodarna med dotterbolag. Bolaget ägs till 50 % tillsammans med Martinsons Trä. Bolaget Sjöbodarna 2 i Östersund AB har under året avyttrats till Brf Sjöbodarna 1 i Östersund.

Efter räkenskapsårets utgång har förvärv skett av fastigheten Östersund, Traktorn 2.

Miljö

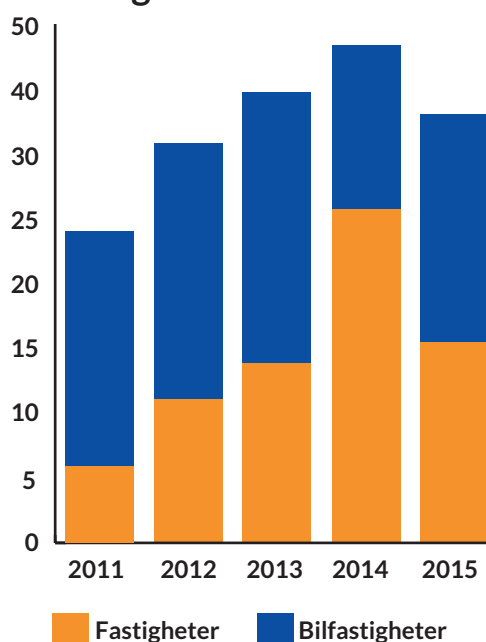
All värme som köps in till våra fastigheter kommer från fjärrvärmeverk. Merparten av fastigheterna har ett datoriserat styr- och regler-system vilket möjliggör kontroll on-line av temperatur, drifttider och belysning i anläggningarna. Effektiviseringar i fastighetsbeståndet har gett stora energibesparingar. Vid ny- eller ombyggnation av fastigheter installeras värmepumpar för att värma och kyla våra lokaler. Energibesparande åtgärder sker även genom att vi successivt byter ut armaturer till mer energisnåla varianter samt att fläktar monteras i taket för att bättre fördela värmen i anläggningarna. Sänkt energiförbrukning för både el och uppvärmning är ett prioriterat område.

De av våra fastigheter som är byggda under åren 1956-1973 är inventerade avseende PCB. Vid förekomst av PCB har erforderliga åtgärder vidtagits.

Koncernen äger cirka 15 % i Offerdalsvind. Vår andel av den förnyelsebara energi som framställs av bolaget motsvarar för närvarande en betydande del av energibehovet i de fastigheter som vi hyr ut till externa hyresgäster.

www.perssoninvestfastigheter.se

Resultat efter finans, MSEK Fastigheter



Ekonomipartner

Ekonomipartner Mitt-Nord AB, som är ett helägt dotterbolag till Persson Invest, svarar för de svenska bilhandelsföretagens redovisning och därutöver för bilföretagens och ytterligare några av koncernföretagens löne-, växel- och IT-funktion. Bolaget har även externa uppdrag gällande löneadministration.

Ekonomipartner har 27 (27) medarbetare och omsatte MSEK 29,1 (29,1).

www.ekonomipartnermittnord.com

Hyvlerier



Håkan Wahlström och
Niklas Wahlström på Valbo Trä.

Verksamheterna vid koncernens hyvlerier i Edsbyn, Åshammar och Valbo bedrivs av Valbo Trä. Bolaget ägs till 69 % av Persson Invest efter förvärv av 4% under 2015. Den sammanlagda kapaciteten vid de tre enheterna är cirka 200 000 m³ hyvlade trävaror, varav cirka 20 000 m³ impregneras i egen regi. Hyvlerierna säljer även kundanpassade produkter inom sortimentet paneler, list, foder och golv under varumärket Veckebo Såg.

Bolaget omsatte under 2015 MSEK 442,4 (399,4) och resultatet efter finansiella poster uppgick till MSEK 15,1 (16,9). Resultat efter avskrivning av koncerngoodwill uppgår till MSEK 14,7 (12,3). Hyvleriernas produktion var under året 162 776 (158 930) m³ hyvlade trävaror.

Hyvlerierna hade i genomsnitt 82 (75) medarbetare.

Under året firade Valbo Trä 50-årsjubileum.

Investeringar

Årets investeringar uppgår till MSEK 20,4 (15,5). De större investeringarna utgörs av jordningsställande av mark och påbörjandet av en linje för exaktkapning i Edsbyn, uppförande av plockhall i Valbo samt en linje för fingerskarvning i Åshammar. Investeringarna görs för att utöka vårt produktsortiment och bättre möta upp mot kundernas krav.

Miljö

Utifrån miljörisiker och produktionskapacitet lyder våra hyvlerier under miljöbalkens olika lagar och bestämmelser.

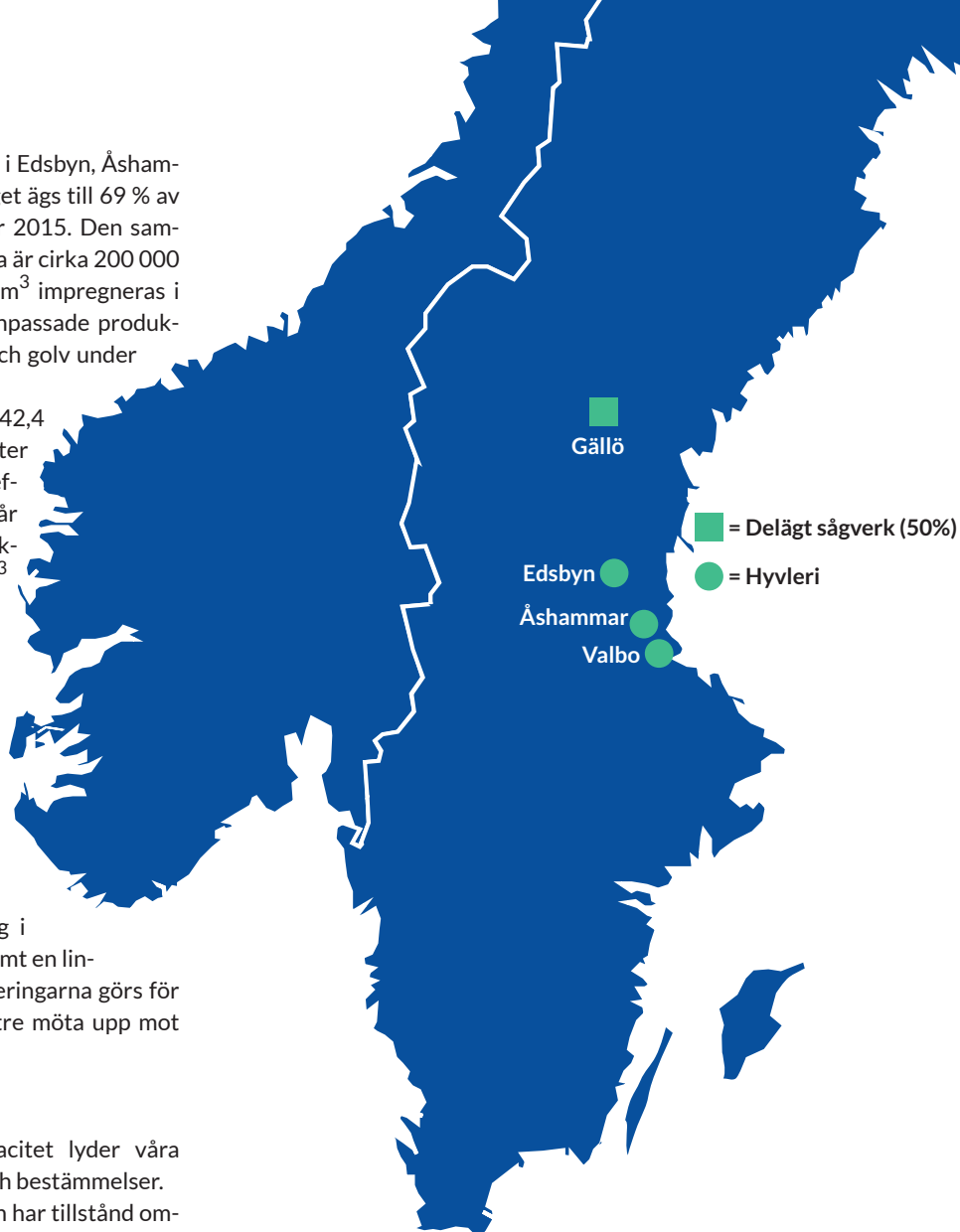
Valbo är tillståndspliktigt. Anläggningen har tillstånd omfattande en verksamhet på 80 000 m³ hyvlade och 20 000 m³ impregnerade trävaror. Bolaget har i Miljööverdomstolen fått avslag på sin ansökan om utökning av verksamheten i Valbo och verksamheten fortgår i enlighet med tidigare beviljade tillstånd.

Anläggningarna i Edsbyn och Åshammar är endast anmälningspliktiga, då de har en produktion understigande 70 000 m³/år.

Våra hyvleriernas miljörapporter är godkända av respektive kommun och verksamheterna har bedrivits i enlighet med gällande tillstånd.

Valbo Trä är certifierade för tillverkning av hållfastsorterat konstruktionsvirke. Trä är en förnybar resurs och byggprodukter av trä är ett miljömässigt bra alternativ. Våra produkter är miljödeklarerade. Råvarorna till produktionen kommer, förutom från Gällö Timber, från sågverk i närområdet och från skogsbruk som är certifierat antingen enligt FSC (Forest Stewardship Council) eller PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes). Våra hyvlerier är certifierade enligt FSC.

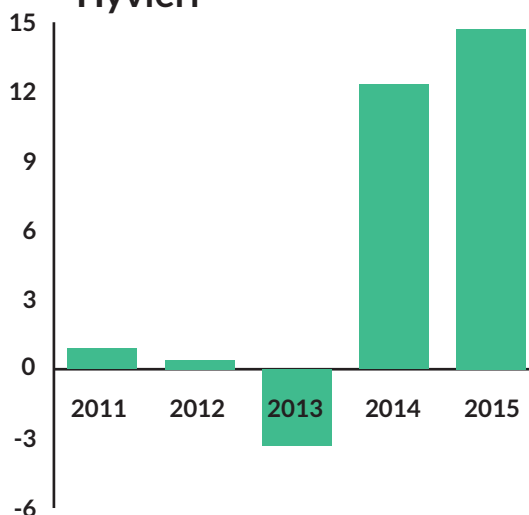
För impregneringen inom vår verksamhet används bekämpningsmedel klass 2. I övrigt används endast små mängder av insatsprodukter. Samtliga kemikalier och produkter för tillverkning av emballage uppfyller ställda miljökrav. Även transporter till och från anläggningarna sker med transportörer som uppfyller kraven enligt EURO-klassning. Företaget är anslutet till Reparegistret.



Anläggningarnas värmebehov kommer från egna värmecentraler som drivs med egenproducerat biobränsle.

www.valbotra.se
www.veckebosag.se

Resultat efter finans, MSEK Hyvleri



Koncernen, fem år i sammandrag

MSEK RESULTATRÄKNINGAR	2011	2012	2013	2014	2015
Nettoomsättning	4 141,2	3 978,5	4 136,2	4 275,2	4 252,0
Rörelseresultat	200,3	253,5	168,8	211,2	187,8
Finansiella intäkter	6,9	51,5	58,1	120,4	189,2
Finansiella kostnader	-34,5	-40,0	-32,0	-34,3	-19,8
Resultat efter finansiella poster	172,7	265,0	194,9	297,3	357,2
Uppskjuten skatt	7,9	3,7	8,2	-1,9	-12,2
Aktuell skatt	-63,5	-49,8	-54,4	-55,6	-46,3
Årets vinst	117,1	218,9	148,7	239,8	298,7
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare	115,6	215,6	145,8	232,5	284,6
Minoritetsintresse	1,5	3,3	2,9	7,3	14,1

BALANSRÄKNINGAR	2011	2012	2013	2014	2015
Anläggningstillgångar	1 727,7	1 839,1	1 807,1	2 111,3	2 238,8
Aktier och andelar	783,6	734,5	714,2	717,9	714,8
Varulager	498,0	551,5	595,0	563,7	693,4
Kundfordringar	279,0	220,3	286,7	216,0	250,2
Kontraktfordringar	175,3	318,5	467,6	496,4	325,3
Övriga omsättningstillgångar	95,1	108,5	132,7	127,2	494,6
Summa tillgångar	3 558,7	3 772,4	4 003,3	4 232,5	4 717,1
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	1 736,8	1 913,5	1 972,3	2 133,4	2 380,9
Minoritetsintresse	7,0	21,2	22,3	47,4	56,9
Summa eget kapital	1 743,8	1 934,7	1 994,6	2 180,8	2 437,8
Avsättningar	221,0	230,8	237,7	256,8	272,1
Långfristiga skulder	357,5	317,6	268,9	305,0	310,0
Kortfristiga skulder	1 236,4	1 289,3	1 502,1	1 489,9	1 697,2
Summa eget kapital och skulder	3 558,7	3 772,4	4 003,3	4 232,5	4 717,1

KASSAFLÖDESANALYSER	2011	2012	2013	2014	2015
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	241,4	299,5	241,2	300,2	292,6
Förändring av rörelsekapital, kortfristiga fordringar och skulder samt varulager.	-179,0	-191,3	-266,9	119,6	-314,1
Kassaflöde från den löpande verksamheten	62,4	108,2	-25,7	419,8	-21,5
Kassaflöde från investeringar i aktier och andelar, fastigheter, maskiner, inventarier och fordon	-268,8	-140,6	-125,5	-396,4	-167,2
Kassaflöde efter investeringar	-206,4	-32,4	-151,2	23,4	-188,7
Utdelning till aktieägare	-42,0	-42,0	-42,0	-42,0	-42,0
Kassaflöde från förändring av skulder till kreditinstitut och övrig finansiering	273,0	48,0	210,2	11,9	226,5
Årets kassaflöde	24,6	-26,4	17,0	-6,7	-4,2

Rörelsegrenar, fem år i sammandrag

MSEK	2011	2012	2013	2014	2015
Nettoomsättning					
Personbilar	1 506,1	1 431,0	1 477,4	1 547,6	1 649,9
Lastbilar o bussar	2 243,3	2 125,0	2 237,1	2 219,0	2 053,3
Hyvlari	301,2	308,0	323,5	399,4	442,4
Skog	76,9	72,0	67,5	65,7	69,5
Fastigheter	121,8	131,9	135,0	156,0	147,7
Övrigt	28,7	30,6	34,1	38,4	39,8
Avgår intern försäljning	-136,8	-120,0	-138,4	-150,9	-150,6
Summa	4 141,2	3 978,5	4 136,2	4 275,2	4 252,0

Resultat efter finansiella poster	2011	2012	2013	2014	2015
Personbilar	11,2	9,0	20,0	30,5	43,2
Lastbilar o bussar	135,2	131,7	104,3	104,3	111,7
Hyvlari	0,9	0,4	-3,3	12,3	14,7
Skog	29,9	85,0	25,1	41,9	32,3
Fastigheter	24,6	33,3	39,2	46,7	36,2
Övrigt *)	-29,1	5,6	9,6	61,6	119,1
Summa	172,7	265,0	194,9	297,3	357,2

Avkastning på sysselsatt kapital (%)	2011	2012	2013	2014	2015
Personbilar	6,3	5,0	8,8	14,0	14,1
Lastbilar o bussar	39,5	28,5	16,0	14,5	15,0
Hyvlari	2,2	3,7	neg	9,0	9,1
Skog	6,8	15,0	5,0	7,3	5,7
Fastigheter	7,1	8,8	8,6	6,1	4,8

*) I posten övrigt ingår resultat i moderbolag och resultatandel i intressebolag.

Koncernen, nyckeltal

	2011	2012	2013	2014	2015
Avkastning på:					
Totalt kapital (%)	6,2	8,3	5,8	8,0	8,4
Eget kapital efter skatt (%)	6,8	11,8	7,4	11,5	12,9
Sysselsatt kapital (%)	7,7	10,2	7,0	9,1	9,2
Soliditet (%)	48,8	50,7	49,5	51,5	51,7
Andel riskbärande kapital (%)	49,8	51,6	50,1	52,1	52,3
Nettoinvesteringar (MSEK)	232,9	174,8	120,5	445,1	224,9
Antal anställda	945	980	1 026	1 055	1 075

Nyckeltalsdefinitioner

Eget kapital

Redovisat eget kapital inklusive kapitalandelen av obeskattade reserver enligt koncernbalansräkningen.

Sysselsatt kapital

Totalt kapital minus icke räntebärande kortfristiga skulder och uppskjuten skatt.

Rörelseresultat brutto

Resultat efter avskrivningar ökat med finansiella intäkter. I förekommande fall ingår även reavinster.

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat brutto i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital

Rörelseresultat brutto i förhållande till genomsnittligt sysselsatt kapital.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Andel riskbärande eget kapital

Redovisat eget kapital plus uppskjuten skatt på obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

Moderbolaget, ägare och utsikter för 2016

AB Persson Invest har sitt säte i Östersund och bedriver de verksamheter som följer av bolagets ställning som moderbolag i koncernen. Moderbolaget omsatte under året MSEK 10,7 (9,2). Antal helårsanställda har uppgått till 12 (11) varav 5 (4) kvinnor. Av bolaget utbetalda löner och ersättningar framgår av not 5 sida 29. Av de anställda i moderbolaget arbetar 6 (5) inom fastighetsförvaltningen.

Ägare

AB Persson Invest är ett familjeföretag som ägs av Brita Sandven, Margareta Lundstams dödsbo (se sid 39), Gunilla Johansson och Emma, Mattias och Nils Warg samt Bob Persson och Anna och Marja Persson. Dagens ägare är ättlingar till grundaren Sven O. Persson i andra, tredje respektive fjärde generationen. Ägarna har beslutat att merparten av genererade vinstmedel skall återinvesteras inom Persson Invests verksamhet.

Utsikter för 2016

Året överträffade våra förväntningar och skingrade de farhågor vi hade i början av 2015. För andra året i rad hade samtliga våra verksamhetsgrenar gynnsamma konjunkturer och levererade goda resultat. De ekonomiska indikatorerna uppvisade visserligen stora regionala variationer, men låga räntor och en utbredd framtidstro bidrog överlag till den stora köpkraften på våra marknader.

Mycket tyder på att aktiviteten fortsätter. Prognosen för personbilsmarknaden i Sverige pekar mot ännu ett rekord. Inför året har vi en bra orderstock både för lastbilar och personbilar. Räntorna ser ut att fortsätta att ligga på låga nivåer inom den närmaste framtiden.

Konkreta orosmoln för vår del är bland annat konjunkturer i Norge och Malmfälten. Marknaden för tunga bilar i Norge påverkas visserligen inte av de låga oljepriserna direkt, men är beroende av styrkan i den oljedominerade norska ekonomin. I Malmfälten känner vi redan av den försvagade köpkraften hos våra kunder till följd av nedgången i malmpriserna. För våra hyvlerier är effekten av sänkta rotavdrag svårbedömda.

I början av året har vi påbörjat bygget av lägenheter på Storsjö Strand i Östersund. Intersport och Landbys har flyttat in i nybyggda lokaler i vårt handelscentrum på Lillänge och arbeten pågår med att bygga lokaler för nästa hyresgäst, elektronikföretaget Siba, som flyttar in under hösten.

Under förutsättning att konjunkturerna håller i sig förväntar vi oss ett resultat 2016 i samma storleksordning som de två föregående åren.

Förslag till vinstdisposition

Enligt koncernbalansräkningen uppgår fritt eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare till KSEK 2 368 896 varav KSEK 298 733 utgör årets vinst.

Enligt AB Persson Invests balansräkning per 2015-12-31 uppgår fritt eget kapital till KSEK:

Balanserade vinstmedel 2014	1 401 081
Årets vinst	258 921
Summa	1 660 002

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att ovanstående belopp disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas.....	42 000
Balanseras i ny räkning.....	1 618 002
Summa	1 660 002

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 42 000 000 kronor, vilket motsvarar 350 kronor per aktie. Utbetalning av utdelningen skall ske i anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet såsom väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkningar

(KSEK)	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2015	2014	2015	2014
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	1, 2	4 252 031	4 275 241	10 735	9 244
Förändring av lager färdiga varor		-7 058	12 956		
Övriga rörelseintäkter	3	15 381	35 283	84	198
Summa rörelseintäkter		4 260 354	4 323 480	10 819	9 442
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-346 294	-336 132		
Handelsvaror		-2 623 323	-2 725 784		
Övriga externa kostnader	4, 5	-352 745	-329 058	-8 752	-6 910
Personalkostnader	6	-648 305	-621 995	-15 098	-13 497
Avskrivningar	7	-101 846	-99 333	-219	-332
Summa rörelsekostnader		-4 072 513	-4 112 302	-24 069	-20 739
RÖRELSERESULTAT		187 841	211 178	-13 250	-11 297
Resultat från finansiella investeringar					
Resultat från andelar i koncernbolag		87 093	1 737	158 880	52 360
Resultat från andelar i intressebolag		11 145	24 617	-8 169	-990
Resultat från värdepapper och långfristiga fordringar	8	62 372	56 829	49 849	42 163
Valutakursnetto		-15 017	-2 194	-14 911	-2 569
Ränteintäkter och liknande resultatposter		43 555	39 440	589	838
Ränteintäkter från koncernbolag				17 010	20 380
Räntekostnader		-19 811	-34 286	-6 813	-13 828
Räntekostnader till koncernbolag				-272	-459
Finansnetto		169 337	86 143	196 163	97 895
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		357 178	297 321	182 913	86 598
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag				98 100	133 100
Lämnade koncernbidrag				-3 700	-5 700
RESULTAT FÖRE SKATT		357 178	297 321	277 313	213 998
Skatt	9	-58 445	-57 478	-18 392	-28 186
ÅRETS RESULTAT		298 733	239 843	258 921	185 812
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		284 630	232 571	-	-
Minoritetsintresse		14 103	7 272	-	-

Balansräkningar

(KSEK)	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2015-12-31	2014-12-31	2015-12-31	2014-12-31
TILLGÅNGAR					
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	10	12 989	27 511	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		12 989	27 511	-	-
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	11	1 387 157	1 320 940	-	-
Förvaltningsfastigheter	12	478 094	419 629	-	-
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	31 234	30 471	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	14	106 026	99 507	673	705
Uthyrningsfordon	15	54 586	32 930	-	-
Pågående nyanläggningar	16	33 222	46 143	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 090 319	1 949 620	673	705
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i dotterbolag	17			385 620	381 698
Andelar i intressebolag	18	64 306	54 917	47 943	54 993
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	650 450	663 015	526 512	529 261
Fordringar hos koncernbolag				1 375 714	971 528
Bostadsrätter		1 247	1 247	1 247	1 247
Andra långfristiga fordringar	20	134 272	132 899	86 395	112 191
Summa finansiella anläggningstillgångar		850 275	852 078	2 423 431	2 050 918
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 953 583	2 829 209	2 424 104	2 051 623
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR					
Varulager					
Råvaror och förnödenheter		19 426	21 300	-	-
Färdiga varor och handelsvaror		670 203	538 630	-	-
Pågående arbeten		3 743	3 807	-	-
Summa varulager		693 372	563 737	-	-
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		250 248	216 010	470	97
Kontraktsfordringar		325 306	496 370	-	-
Fordringar hos koncernbolag		-	-	96 687	140 604
Fordringar hos intressebolag		-	-	-	-
Aktuell skattefordran		-	-	9 540	-
Övriga fordringar		438 217	63 524	12 250	4 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 703	43 815	995	3 919
Summa kortfristiga fordringar		1 054 474	819 719	119 942	149 407
Kassa och bank		15 678	19 850	-	-
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 763 524	1 403 306	119 894	149 407
SUMMA TILLGÅNGAR		4 717 107	4 232 515	2 544 046	2 201 030

Balansräkningar

(KSEK)	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2015-12-31	2014-12-31	2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
EGET KAPITAL	21				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital (120 000 aktier)		12 000	12 000	12 000	12 000
Bundna reserver		-	-	3 150	3 150
Summa bundet eget kapital		-	-	15 150	15 150
Fritt eget kapital					
Annat eget kapital inklusive årets resultat		2 368 896	2 121 414		
Balanserat resultat		-	-	1 401 081	1 257 269
Årets resultat		-	-	258 921	185 812
Summa fritt eget kapital		-	-	1 660 002	1 443 081
Summa eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		2 380 896	2 133 414	-	-
Minoritetsintresse		56 861	47 438	-	-
Summa eget kapital		2 437 757	2 180 852	1 675 152	1 458 231
Avsättningar					
Avsättningar för pensioner		109 634	104 178	13 417	12 779
Uppskjutna skatteskulder	22	141 687	132 215	-	-
Övriga avsättningar		20 802	20 416	-	-
Summa avsättningar		272 123	256 809	13 417	12 779
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	23	152 623	169 013	-	-
Skulder till aktieägare		151 795	127 897	143 295	119 398
Övriga skulder		5 589	8 064	-	-
Summa långfristiga skulder		310 007	304 974	143 295	119 398
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	24	188 474	41 396	152 968	14 730
Skulder till kreditinstitut		1 007 517	957 117	485 000	505 000
Förskott från kunder		4 037	4 447	-	-
Leverantörsskulder		188 531	190 701	1 896	3 021
Skulder till koncernbolag		-	-	57 398	73 917
Skatteskulder		13 804	13 938	-	278
Övriga skulder		102 609	79 578	10 094	9 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	192 248	202 703	4 826	4 254
Summa kortfristiga skulder		1 697 220	1 489 880	712 182	610 622
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 717 107	4 232 515	2 544 046	2 201 030
POSTER INOM LINJEN					
Ställda säkerheter	26	1 889 145	1 788 363	361 000	231 000
Ansvarsförbindelser	27	1 119 732	896 286	553 300	544 790

Kassaflödesanalyser

(KSEK)	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN				
Rörelseresultat	187 841	211 178	-13 250	-11 297
Förändring av avsättningar	6 122	17 591	638	622
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	10 268	-16 745	-	-112
Avskrivningar	101 846	99 333	219	332
Betald skatt	-80 904	-65 004	-28 620	-13 105
Räntetäckter och liknande resultatposter	87 267	88 115	48 775	60 812
Räntekostnader	-19 811	-34 286	-7 085	-14 287
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	292 629	300 182	677	22 965
FÖRÄNDRING AV RÖRELSEKAPITAL				
Kundfordringar	-34 238	70 708	-373	914
Övriga omsättningstillgångar	-164 549	-21 055	-3 851	20 370
Varulager	-129 635	31 231	-	-
Leverantörsskulder	-2 170	23 835	-1 125	748
Övriga kortfristiga räntefria skulder	16 378	14 937	966	-663
Förändring av rörelsekapital	-314 214	119 656	-4 383	21 369
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-21 585	419 838	-3 706	44 334
INVESTERINGSVERKSAMHETEN				
Investering i aktier och andelar	-5 708	-1 100	-5 558	-8 685
Försäljning av aktier och andelar	93 765	28 511	100 481	7 654
Investering i fastigheter	-217 325	-397 471	-	-
Försäljning av fastigheter	58 957	30 856	-	-
Investering i maskiner och tekniska anläggningar	-20 701	-15 509	-	-
Försäljning av maskiner och tekniska anläggningar	-	140	-	-
Investering i inventarier	-28 277	-32 590	-194	-251
Försäljning av inventarier	1 975	492	7	135
Nettoinvestering uthyrningsfordon	-49 835	-9 736	-	-
Utdelning från koncernbolag	-	-	65 426	67 062
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-167 149	-396 407	160 162	65 915
Kassaflöde efter investeringar	-188 734	23 431	156 456	110 249
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN				
Utdelning till aktieägare	-42 000	-42 000	-42 000	-42 000
Förändring av skulder till kreditinstitut	181 088	-21 594	118 238	-202 238
Förändring av långfristiga fordringar	25 996	8 258	25 796	9 390
Erhållna koncernbidrag	-	-	127 400	62 200
Förändring av minoritetsintresse i kapital	-1 945	17 836	-	-
Övrig finansiering	21 423	7 378	-385 890	62 398
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	184 562	-30 122	-156 456	-110 250
Årets kassaflöde	-4 172	-6 691	0	-1
Likvida medel vid årets början	19 850	26 541	0	1
Likvida medel vid årets slut	15 678	19 850	0	0

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Princip för upprättande av kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar bolagets (koncernens) förändringar av likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Värderingsprinciper

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffnings- och nettoförsäljningsvärde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet är först in-först ut principen tillämplad. Produkter av egen tillverkning har värderats till produktionskostnad eller nettoförsäljningsvärde om detta varit lägre. Erforderligt avdrag för inkurans har skett.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer. I bolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentligt, delas tillgången upp på dessa komponenter. Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till: fordon 3-10 år, datautrustning 3-5 år, övriga maskiner och inventarier 3-10 år, stomme 50-100 år, inre ytskikt/hyresgästpassningar 25 år, fasad, fönster, entréer, yttertack, VS, el 50 år, ventilation 30 år, hissar, portar, tekniska installationer 25 år, markanläggningar 2-5%. Goodwill skrivs av på 5 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Fordringar tas upp till det belopp som de efter en individuell prövning beräknas inbringa.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats efter balansdagens kurser. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär netto redovisas bland övriga rörelseintäkter alternativt övriga rörelsekostnader.

Nedskrivningsbedömning av materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget redovisade värden för immateriella och materiella

anläggningstillgångar för att fastställa om det finns indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Nedskrivningsbedömning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget redovisade värden för finansiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Eventuell nedskrivning beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflöden tillgången förväntas ge.

Redovisning av intäkter

Försäljning av varor (fordon, sågade trävaror och timmer)

Som inkomst redovisar företaget det verkliga värdet av vad som erhålls eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomst till nominellt belopp (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans eller inom normala kredittider. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna som företaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla företaget och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Uthyrning av fordon

Intäkter från uthyrning av fordon redovisas linjärt under avtalsperioden.

Utförande av servicearbete

Intäkter från servicearbete redovisas i resultaträkningen baserade på färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning). Färdigställandegraden fastställs genom en bedömning av utförda tjänster och insatt material per balansdagen.

Leasing

I koncernen redovisas ett finansiellt leasingavtal som ett avtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelarna som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationell leasing. Samtliga leasingavtal i moderbolaget redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Hyresintäkter och försäljning av fastigheter

Hyresintäkter resultatförs i den period de avser. Vid förtidsinlösen av hyreskontrakt periodiseras ersättningen över det ursprungliga kontraktets löptid, såvida inte nytt kontrakt tecknats då inlösenbeloppet resultatförs i sin helhet. Intäkter från fastighetsförsäljningar resultatredovisas på kontraktsdagen, såvida det inte strider mot särskilda villkor i köpekontraktet.

Ränta och utdelning

Ränta och utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pensioner

Alla pensionsutfästelser som inte övertagits av försäkringsbolag eller på annat sätt säkerställts genom fondering hos extern part skuldförs i balansräkningen.

Skatter inklusive uppskjuten skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt den skattesats som gäller på balansdagen.

De enskilda bolagens obeskattade reserver redovisas i koncernens balansräkning uppdelade på 22% avsättning för uppskjuten skatt och 78% bundet eget kapital. I resultaträkningen har bokslutsdispositioner uppdelats på uppskjuten skatt och årets resultat. För temporära skillnader innebärande att det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet, har uppskjuten skatteskuld beräknats med 22%.

Vid förvärv av bolag har tillgångar och skulder marknadsvärderats och för avskrivningsbara tillgångar har avsättning för uppskjuten skatt gjorts med 22%.

Redovisning av ansvarsförbindelser

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förmåner endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller utblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Ansvarsförbindelser redovisas inom linjen i balansräkningen.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden, vilket bl a innebär att dotterbolagens vinstmedel ej ingår i koncernens kapital, om vinstmedlen skapats före tidpunkten för dotterbolagens införlivande i koncernen. Om anskaffningskostnaden för aktier i ett dotterbolag är högre än samma dotterbolags egna kapital vid förvärvstillfället, inklusive eget kapital i obeskattade reserver, uppkommer ett sk övervärde. Övervärdet fördelas på olika tillgångsposter i förhållande till deras bedömda värden. Resterande övervärde anses vara goodwill.

Omräkning av utländska dotterbolags balans- och resultaträkningar sker enligt dagskursmetoden. Detta innebär att tillgångar och skulder omräknas till balansdagens kurser samt att samtliga poster i resultaträkningarna omräknas till årets genomsnittskurs. Omräkningsdifferensen förs direkt till koncernens egna kapital.

Andelar i intressebolag redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Hänsyn har ej tagits till internvinster i lager då dessa är av obetydlig omfattning.

Koncernbidrag i moderbolaget

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Upplysningar till enskilda poster. (Noter i KSEK.)

Not 1 Nettoomsättning Fördelning per rörelsegren	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Personbilar	1 649 947	1 547 646	-	-
avgår internomsättning	-2 858	-5 683	-	-
Lastbilar o bussar	2 053 340	2 218 999	-	-
avgår internomsättning	-17 316	-17 380	-	-
Hyvlrier	442 387	399 442	-	-
Skog	69 485	65 726	-	-
Fastigheter	147 702	155 959	-	-
avgår internomsättning	-94 195	-93 343	-	-
Övrigt	39 797	38 384	10 735	9 244
avgår internomsättning	-36 258	-34 509	-	-
Summa	4 252 031	4 275 241	10 735	9 244

Not 1 Nettoomsättning, forts. Fördelning per geografisk marknad	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Sverige	3 600 881	3 524 938	10 675	9 181
avgår internomsättning	-129 248	-127 424	-	-
Norge	789 032	890 943	60	63
avgår internomsättning	-21 379	-23 491	-	-
Övriga Europa	11 808	8 632	-	-
Övriga världen	937	1 643	-	-
Summa	4 252 031	4 275 241	10 735	9 244

Not 2 Operationella leasingavtal - leasegivare	Koncernen	
	2015	2014
Koncernen är leasegivare genom operationella leasingavtal avseende uthyrning av fastigheter. Hyresavtalens minimileaseavgift är enligt följande:		
Inom 1 år	4 137	6 051
Mellan 2 till 5 år	86 659	65 792
Senare än 5 år	179 810	197 534
Summa	270 606	269 377

Not 2 Finansiella leasingavtal - leasegivare	Koncernen	
	2015	2014
Koncernen har ingått finansiella leasingavtal för fordon. Leasingperioderna varierar mellan 3-7 år.		
Framtida minimileaseavgifter	76 318	71 058
Varav:		
Långfristig del	48 845	45 923
Kortfristig del	27 473	25 135
Summa	76 318	71 058

Not 3 Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Reavinst vid försäljningar	6 459	17 615		112
Kursvinst kortfristiga fordringar	7	12		
Försäkringsersättningar	4 328	14 712		
Övrigt	4 587	2 944	84	86
Summa	15 381	35 283	84	198

Not 4 Revisorers arvoden	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Deloitte				
Revisionsuppdrag	1 022	1 089	100	97
Skatterådgivning	0	40	0	0
Övriga tjänster	481	286	111	185
Thornes Revisjon, Norge				
Revisionsuppdrag	73	71	-	-
Övriga tjänster	25	24	-	-
Summa	1 601	1 510	211	282

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning, bokföring och styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana arbetsuppgifter.

Not 5 Operationella leasingavtal - leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	17 329	13 095	1 445	1 301
Framtida minimileaseavgifter för icke uppsägningsbara leasingkontrakt förfaller enligt följande:				
Inom 1 år	15 412	11 568	1 531	1 187
Mellan 2 till 5 år	18 699	9 452	1 623	1 759
Senare än 5 år	3 503	5 092	-	-
Summa	37 614	26 112	3 154	2 946

Not 6 Personal Medelantal anställda	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Sverige				
Kvinnor	86	76	5	4
Män	735	721	7	7
Summa medelantal i Sverige	821	797	12	11
Norge				
Kvinnor	18	18	-	-
Män	236	240	-	-
Summa medelantal i Norge	254	258	-	-
Totalt				
Kvinnor	104	94	5	4
Män	971	961	7	7
Totalt medelantal anställda	1 075	1 055	12	11

Not 6 Personal, forts Könsfördelning bland ledande befattningshavare	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Antal styrelseledamöter	36	36	8	8
varav kvinnor	11	10	5	5
Antal övriga befattningshavare inkl VD	13	13	1	1
varav kvinnor	2	2	0	0

Antal styrelseplatser uppgår till 137 (132) varav 30 (30) besätts av kvinnor. Antal tjänster för övriga befattningshavare inkl VD uppgår till 33 (33) varav 2 (2) kvinnor.

Not 6 Personal, forts. Löner och ersättningar	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Styrelse och verkställande direktörer i Sverige				
Löner och ersättningar	9 711	10 161	3 307	3 171
Avsättning till vinstandelsstiftelse	107	109	23	25
Pensionskostnader	2 280	2 478	674	749
Övriga sociala kostnader	3 417	3 744	1 215	1 191
Styrelse och verkställande direktörer i Norge				
Löner och ersättningar	3 627	3 686	-	-
Avsättning till vinstandelsstiftelse	38	37	-	-
Pensionskostnader	71	156	-	-
Övriga sociala kostnader	486	492	-	-
Summa	19 737	20 863	5 219	5 136
Övriga anställda i Sverige				
Löner och ersättningar	321 165	303 737	6 373	5 241
Avsättning till vinstandelsstiftelse	8 659	9 040	117	110
Pensionskostnader	24 564	23 337	737	637
Övriga sociala kostnader	103 954	93 172	1 969	1 931
Övriga anställda i Norge				
Löner och ersättningar	129 213	136 441	-	-
Avsättning till vinstandelsstiftelse	2 569	2 522	-	-
Pensionskostnader	3 063	2 738	-	-
Övriga sociala kostnader	25 148	21 705	-	-
Summa	618 335	592 692	9 196	7 919
Personalkostnader totalt	638 072	613 555	14 415	13 055

I fem av koncernbolagen har respektive bolags VD ett avtal som ger ett avgångsvederlag motsvarande en årslön.

Not 7 Avskrivningar	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Goodwill	16 287	20 497	-	-
Byggnader och mark	31 645	28 751	-	-
Förvaltningsfastigheter	14 169	14 229	-	-
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4 146	3 722	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	25 557	25 023	219	332
Uthyrningsfordon	10 042	7 111	-	-
Summa avskrivningar	101 846	99 333	219	332

Avskrivning i % redovisas i värderingsprinciper sid 23.

Noter i KSEK.

Not 8 Resultat från värdepapper och långfristiga fordringar	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Utdelning	51 990	43 550	39 794	29 008
Räntetäkter	6 745	7 319	6 412	7 195
Resultat försäljning övriga värdepapper	3 637	5 960	3 643	5 960
Summa	62 372	56 829	49 849	42 163

Not 9 Skatt på årets resultat	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Aktuell skatt:				
Sverige	-31 189	-41 166	-18 392	-28 186
Norge	-15 030	-14 430		
Summa aktuell skatt	-46 219	-55 596	-18 392	-28 186
Uppskjuten skatt:				
Sverige	-12 409	-3 079	0	0
Norge	183	1 197		
Summa uppskjuten skatt	-12 226	-1 882	0	0
Summa	-58 445	-57 478	-18 392	-28 186
Skatt hänförlig till moderbolaget och dess dotterbolag	-55 420	-57 093	-18 392	-28 186
Skatt hänförlig till andelar i intresseföretag	-3 025	-385		
Summa	-58 445	-57 478	-18 392	-28 186

Not 9 Skatt på årets resultat, forts Avstämning av årets skattekostnad	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Redovisat resultat före skatt	357 178	297 321	277 313	213 998
Skatt beräknad enligt svensk skattesats (22%)	-78 579	-65 411	-61 009	-47 080
Skatteeffekt av;				
Ej avdragsgilla kostnader	-1 897	-4 964	-1 928	-3 466
Ej skattepliktiga intäkter	31 740	14 245	44 489	22 362
Skattemässiga justeringar	6 050	8 283	7	-3
Skatteeffekt av annan skattesats i utländska dotterbolag	-2 629	-3 374	-	-
Koncernmässig avskrivning på goodwill och övervärden	-4 386	-5 316	-	-
Övriga koncernmässiga justeringar	3 021	979	-	-
Skatt hänförlig till tidigare år	452	-38	49	1
Förändring uppskjuten skatt	-12 217	-1 882	-	-
Årets redovisade skattekostnad	-58 445	-57 478	-18 392	-28 186

Not 10 Goodwill	Koncernen	
	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	182 474	182 474
Inköp	1 765	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	184 239	182 474
Ingående avskrivningar	-154 963	-134 466
Årets avskrivningar	-16 287	-20 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-171 250	-154 963
Utgående planenligt restvärde	12 989	27 511

Not 11 Byggnader och mark Not 12 Förvaltningsfastigheter	Byggnader och mark Koncernen		Förvalt.fastigheter Koncernen	
	2015	2014	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	1 578 861	1 452 633	535 235	337 038
Inköp	113 084	112 718	87 531	20 687
Försäljningar	-29 249	-15 401	-32 376	-63 319
Omklassificeringar	21 498	30 330	13 021	241 161
Omräkningsdifferens	-16 196	-1 419	-4 187	-332
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 667 998	1 578 861	599 224	535 235
Ingående avskrivningar	-259 022	-234 109	-115 742	-154 386
Försäljningar	4 422	2 624	7 861	62 466
Omklassificeringar	0	292	0	-9 740
Årets avskrivningar	-31 280	-28 386	-14 124	-14 184
Omräkningsdifferens	4 303	557	784	102
Utgående ackumulerade avskrivningar	-281 577	-259 022	-121 221	-115 742
Ingående uppskrivningar	1 101	1 466	136	181
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-365	-365	-45	-45
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	736	1 101	91	136
Utgående planenligt restvärde	1 387 157	1 320 940	478 094	419 629

Not 11 Byggnader och mark, forts.	Bokfört värde		Taxeringsvärde	
	2015	2014	2015	2014
Byggnader	483 844	449 631	274 082	285 030
Mark (varav skogsfastigheter)	903 313 (782 708)	871 309 (756 465)	1 448 150 (1 349 958)	1 475 393 (1 375 713)
Summa	1 387 157	1 320 940	1 722 232	1 760 423

Not 12 Förvaltningsfastigheter, forts.	Bokfört värde		Taxeringsvärde	
	2015	2014	2015	2014
Byggnader	389 202	361 907	198 156	206 638
Mark	88 892	57 722	55 836	61 202
Summa	478 094	419 629	253 992	267 840

Not 12 Förvaltningsfastigheter, forts.	Upplysning om verkligt värde	
	2015	2014
Verkligt värde	586 658	555 346

Verkligt värde har beräknats utifrån en intern avkastningsvärdering baserad på aktuella hyresnivåer och antagen inflation med beaktande av schablon för antagna vakanser samt en schablon för driftskostnader och hyresgäst-anpassningar baserad på historik samt ett för respektive fastighet antaget avkastningskrav. För nybyggda fastigheter har aktuell produktionskostnad bedömts motsvara verkligt värde.

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen	
	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	63 895	91 320
Försäljningar/utrangeringar	0	-30 629
Omklassificeringar	4 909	3 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 804	63 895
Ingående avskrivningar	-33 424	-60 636
Försäljningar/utrangeringar	0	30 489
Omklassificeringar	0	445
Årets avskrivningar	-4 146	-3 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 570	-33 424
Utgående planenligt restvärde	31 234	30 471

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	300 819	278 232	2 315	2 093
Inköp	28 277	29 767	194	251
Försäljningar/utrangeringar	-10 936	-14 197	-7	-29
Omklassificeringar	6 518	7 487	-	-
Omräkningsdifferens	-5 565	-470	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	319 113	300 819	2 502	2 315
Ingående avskrivningar	-201 312	-189 891	-1 610	-1 284
Försäljningar/utrangeringar	10 191	14 094	0	6
Omklassificeringar	0	-1 091	-	-
Årets avskrivningar	-25 557	-25 023	-219	-332
Omräkningsdifferens	3 591	599	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-213 087	-201 312	-1 829	-1 610
Utgående planenligt restvärde	106 026	99 507	673	705

Not 15 Uthyrningsfordon	Koncernen	
	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	43 274	41 219
Inköp	38 194	22 711
Försäljningar/utrangeringar	-10 257	-20 656
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 211	43 274
Ingående avskrivningar	-10 344	-10 544
Försäljningar/utrangeringar	3 760	7 311
Årets avskrivningar	-10 041	-7 111
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 625	-10 344
Utgående planenligt restvärde	54 586	32 930

Noter i KSEK.

Not 16 Pågående nyanläggningar	Koncernen	
	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	46 143	34 519
Inköp	37 412	50 338
Försäljning	-4 386	0
Omklassificeringar	-45 947	-38 714
Bokfört värde	33 222	46 143

Not 17 Aktier och andelar i dotterbolag		Antal	Kapital-	Årets	Eget	Bokfört
Företag	Org.nr	andelar	andel	resultat	kapital	värde
Bilbolaget Nord AB	556052-5692	35 000	100%	7 290	64 002	35 000
Bilfastigheter Gällivare AB	556314-6561	1 000	100%	1 718	5 329	191
Bilfastigheter Kiruna AB	556822-8562	500	100%	820	7 465	50
Bilfastigheter Luleå AB	556914-5963	500	100%	1 507	2 073	7 210
Bilfastigheter Nord AB	556078-9629	1 000	100%	7 802	59 190	500
Bilfastigheter Skellefteå AB	556045-0073	3 744	100%	79	10 989	49 700
Bilfastigheter Umeå AB	556040-7743	100	100%	58	15 682	35 000
Bilfastigheter Uppsala AB	556612-8277	1 000	100%	44	16 508	100
Bilfastigheter Västerås AB	556612-8244	1 000	100%	67	14 346	100
Ekonomipartner Mitt-Nord AB	556214-5374	1 000	100%	120	3 522	719
Eriksson Bil i Norr AB	556832-7687	1 000	100%	3 273	10 992	7 100
Fordonspartner i Norr AB	556481-8101	1 000	100%	275	1 558	2 000
NHP Sverige AB	556754-6816	5 000	50%	3 407	42 555	18 500
Odenskogsvägen Fastigheter AB	556432-3573	1 000	100%	64	2 258	7 157
Persson Invest Skog AB	556101-6105	10 000	100%	10 218	345 560	11 000
Persson Norge AS	NO923777814	30 750	100%	35 666	73 642	0
Sjöbodarna 1 i Östersund AB	556973-4626	25 000	50%	11 958	12 661	375
Småbodarna Fastigheter AB	556314-6637	500	100%	116	23 016	0
Valbo Trä AB	556865-4031	276 690	69%	5 862	53 053	46 441
Wist Last & Buss AB	556078-9751	100	100%	17 127	114 468	67 037
Wist Last & Buss i Sigtuna AB	556875-2108	510	51%	78	2 650	1 500
Wist Last & Buss Syd AB	556067-3278	10 000	100%	4 264	54 049	78 364
ÖLAB Fastighets AB	556218-9083	10 999	76%	2 112	8 049	13 680
Östersund Långtradaren 5 AB	556814-8109	500	100%	45	1 074	3 896
Dotterbolag till NHP Sverige AB;						
NHP Stenungsund AB	556985-5397	50	50%	-52	248	
Dotterbolag till NHP Stenungsund AB;						
NHP Jörlanda AB	559000-9360	1 000	100%	-47	53	
NHP Munkeröd AB	556997-7514	1 000	100%	-47	53	
Dotterbolag till Sjöbodarna 1 i Östersund AB;						
Sjöbodarna 3 i Östersund AB	556985-5405	100	100%	-120	195	
Dotterbolag till Persson Norge AS;						
Kvenild Eiendom AS	NO988622613		100%	2 422	38 630	
Kvenild Flata AS	NO988622753		100%	488	3 101	
PN Eiendom Nord AS	NO989031414		100%	428	19 555	
Wist Last & Buss AS	NO958315120		100%	34 941	45 706	
Dotterbolag till Wist Last & Buss AS;						
Larsnes Last & Buss AS	NO980766632		51%	923	1 846	
Sjøholt Last & Buss AS	NO977567467		51%	2 336	1 502	
Dotterbolag till ÖLAB Fastighets AB;						
Östersunds Lastbilsservice AB	556230-6067		100%	598	6 382	
Summa						385 620

Samtliga dotterbolag i Sverige har säte i Östersund och Persson Norge AS säte i Trondheim.

Not 17 Aktier och andelar i dotterbolag, forts.	Moderbolaget	
	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	381 698	376 238
Inköp	4 500	7 585
Omklassificering	0	18 500
Försäljning	-578	-9 191
Nedskrivning	0	-11 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	385 620	381 698
Bokfört värde	385 620	381 698

Not 18 Aktier och andelar i intressebolag						
Företag	Org.nr	Antal andelar	Kapitalandel	Årets resultat	Eget kapital	Bokfört värde
Gällö Timber AB	556801-1786	100 000	50%	-357	91 276	64 160
JP Vind AB	556754-9174	1 000	50%	-7 345	-4 261	0
Kabin Väst Holding AB	559004-6313	250	50%	-9	291	146
Summa						64 306

Not 18 Aktier och andelar i intressebolag, forts.	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	97 631	116 121	54 993	73 483
Inköp	1 150	1 000	1 000	1 000
Försäljning	0	-990	0	-990
Omklassificering	0	-18 500	0	-18 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 781	97 631	55 993	54 993
Ingående ackumulerade uppskrivningar	31 457	8 640		
Omklassificering	0	-1 990		
Andel årets resultat	9 785	24 807		
Utgående ackumulerade uppskrivningar	41 242	31 457	0	0
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-74 171	-76 203	0	0
Försäljning	0	990		
Omklassificering	0	1 617		
Årets nedskrivningar	-1 546	-575	-8 050	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-75 717	-74 171	-8 050	0
Bokfört värde	64 306	54 917	47 943	54 993

Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav		Bokfört värde
Företag	Antal andelar	
AB Volverkinvest	11 980	14 566
Bergvik Skog AB	117	194 719
Björksavsprodukter i Åre AB	21 000	911
Breiband til Alle AS	5	5
Destination Östersund AB	86 000	86
Diös Fastigheter AB	11 499 691	329 500
FPG Media AB	22 463	0
Investa Företagskapital AB	7 014	1 169
Kreditgarantiföreningen Norr Ek för		100
Landshypotek Ek för		5 200
NHP Eiendom AS	48 858	102 442
Offerdalsvind Ek för	700	1 330
Samling Näringsliv Jämtlands län Ek för		2
Torsta AB	200	20
Viking Trondheim AS	10	10
Volvohandlarföreningen Ek för	13	385
Volvohandlarnas Fordonsförening Ek för	1	5
Summa		650 450

Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav, forts.	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	663 015	665 683	529 261	530 892
Inköp	58	100	58	100
Försäljning	-3 029	-1 941	-2 807	-1 731
Omräkningsdifferens	-9 594	-827	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	650 450	663 015	526 512	529 261
Bokfört värde	650 450	663 015	526 512	529 261

Noter i KSEK.

Not 20 Andra långfristiga fordringar	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Ingående fordran	132 899	124 852	112 191	121 581
Utlåning under året	204	610	204	610
Amortering under året	-26 000	-10 000	-26 000	-10 000
Förändring uppskjuten skattefordran	-201	1 132	-	-
Omklassificering finansiella leasingavtal	27 370	16 305	-	-
Utgående fordran	134 272	132 899	86 395	112 191
Bokfört värde	134 272	132 899	86 395	112 191

Not 21 Förändring av eget kapital koncernen	Summa eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare				
	Aktie-kapital	Annat eget kapital	Minoritet	Totalt eget kapital	
Koncernen					
Belopp vid årets ingång	12 000	2 121 414	2 133 414	47 438	2 180 852
Insättning från minoritetsägare				150	150
Förvärv				-2 855	-2 855
Årets omräkningsdifferens		-12 557	-12 557	-285	-12 842
Utdelning till aktieägare		-42 000	-42 000	-1 690	-43 690
Justering fordran efter omklassificering finansiella leasingavtal		17 409	17 409		17 409
Årets vinst		284 630	284 630	14 103	298 733
Belopp vid årets utgång	12 000	2 368 896	2 380 896	56 861	2 437 757

Not 21 Förändring av eget kapital moderbolaget	Aktie-kapital	Bundna reserver	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	12 000	3 150	1 259 269	185 812	1 443 081
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma			185 812	-185 812	0
Utdelning till aktieägare			-42 000		-42 000
Årets vinst				258 921	258 921
Belopp vid årets utgång	12 000	3 150	1 403 081	258 921	1 660 002

Not 22 Uppskjuten skatt	Koncernen	
	2015	2014
Uppskjuten skatt som uppstår till följd av temporära skillnader hänför sig till:		
Materiella anläggningstillgångar	113 009	107 114
Obeskattade reserver	28 678	25 101
Belopp vid årets utgång	141 687	132 215

Not 23 Skulder till kreditinstitut	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Bindningstid överstigande 1 år men kortare än 5 år	152 623	169 013	0	0
Summa	152 623	169 013	0	0

Not 24 Checkkredit	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Beviljad limit är	291 400	291 400	200 000	200 000
varav utnyttjat	188 474	41 396	152 968	14 730

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Upplupna semesterlöner och löner	82 810	83 721	2 094	1 857
Upplupna sociala avgifter	27 662	27 237	966	1 035
Förutbetalda hyror	9 059	7 511	-	-
Avsättning för framtida skogsvård	10 312	10 529	-	-
Avsättning till Årsringen	13 845	14 383	171	165
Övriga interimsskulder	48 560	59 322	1 595	1 197
Summa	192 248	202 703	4 826	4 254

Not 26 Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	763 281	751 271	-	-
Företagsinteckningar	476 804	508 250	50 000	50 000
Pantsatta aktier	634 560	514 342	311 000	181 000
Ställda säkerheter för övriga skulder				
Företagsinteckningar	12 000	12 000	-	-
Kontraktfordringar	2 500	2 500	-	-
Summa	1 889 145	1 788 363	361 000	231 000

Not 27 Ansvarförbindelser	Koncernen		Moderbolaget	
	2015	2014	2015	2014
Garantiförbindelse FPG	2 166	2 064	248	239
Borgen till förmån för dotterbolag			553 052	544 551
Återköpsavtal	11 863	6 876	-	-
Regressansvar överlåtna bilkontrakt	719 848	516 260	-	-
Regressansvar överlåtna leasingkontrakt	360 223	355 189	-	-
Övriga ansvarförbindelser	25 632	15 897	-	-
Summa	1 119 732	896 286	553 300	544 790

AB Persson Invest har ett borgensåtagande begränsat till MNOK 115 till förmån för dotterbolaget Persson Norge AS, org nr NO923777814, avseende rörelsekredit hos SHB. Krediten hos SHB för Persson Norge AS med dotterbolag uppgår till MSEK 82,3 per 151231 (f å MSEK 97,8).

AB Persson Invest har ett borgensåtagande begränsat till MSEK 1,1 till förmån för dotterbolaget Östersunds Lastbilsservice AB, org nr 556230-6067, avseende rörelsekredit hos SHB. Krediten hos SHB för Östersunds Lastbilsservice AB är ej utnyttjad per 151231.

AB Persson Invest har ett borgensåtagande begränsat till MSEK 34,5 till förmån för dotterbolaget Valbo Trä AB, org nr 556865-4031, avseende rörelsekredit hos SHB. Krediten hos SHB för Valbo Trä AB uppgår till MSEK 6,5 per 151231.

Östersund den 19 april 2016

Bob Persson
Ordförande

Mats Svensson

Åsa Bergman

Anna Persson

Emma Warg

Marja Persson

Anna-Lena Forslund

Björn Rentzhog
VD

Min revisionsberättelse har avgivits den 22 april 2016.

Lars Helgesson
Auktoriserad revisor, Deloitte AB

Resultat- och balansräkningar fastställs på årsstämma den 31 maj 2016.

Styrelse



Marja Persson, alpin friåkare och delägare, i styrelsen sedan 2005; **Mats Svensson**, turismentreprenör och extern ledamot (2008); **Emma Warg**, skribent och delägare (2005); **Bob Persson**, ordförande i styrelsen och delägare (1977); **Anna Persson**, läkare och delägare (2001); **Åsa Bergman**, VD Sweco Sverige och extern ledamot (2013); **Anna Lena Forslund**, Ekonomipartner och arbetstagarrepresentant för Unionen (2011) samt **Björn Rentzhog**, koncernchef (2011).

Suppleanter (ej i bild): **Brita Sandven**, helikopterpilot och delägare (1997) samt **Ronny Bergsköld**, Wist Last & Buss och arbetstagar-suppleant Metall (2011).

Revisionsberättelse för AB Persson Invest

Till årsstämman i AB Persson Invest, org.nr 556527-4767

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AB Persson Invest för året 2015. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår i den tryckta versionen av detta dokument på sidorna 9-35.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Persson Invest för året 2015.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Östersund den 22 april 2016

Lars Helgesson
Auktoriserad revisor, Deloitte AB

Milstolpar under 10 år 2006-2015

2006

Avyttring av fem fastigheter i Östersund, däribland Frösö Strand, och en fastighet i Gävle till Diös. Förvärv av 19,5% av aktierna i Diös Fastigheter AB.

Avyttring av fastigheten i Trondheim. Förvärv av 18% av aktierna i Nordiske Handelsparker AS. Förvärv av två tomter i utkanten av Trondheim till ett värde av MNOK 21,4.

Investeringar i sågverken på MSEK 21,7.

Om- och tillbyggnad av fastigheten Trucken i Örnköldsvik för Bilbolaget färdigställs, ny biltvätt uppförs. Investeringar i fastigheter uppgår till MSEK 22,7.

3 127 ha skogsmark förvärvas och 805 ha avyttras.

2007

Investeringar i sågverken MSEK 42,4.

Uppförande av ny anläggning för Wist Last & Buss i Trondheim påbörjas. Ombyggnation av fastigheten Omnibussen i Östersund för externa hyresgäster. Investeringar i fastigheter exkl förvärv uppgår till MSEK 60,4.

5 437 ha skogsmark förvärvas och 50 ha avyttras.

Mattias Warg, Emma Warg och Nils Warg samt Anna Persson och Marja Persson blir aktieägare i Persson Invest.

Koncernen firar 75-års jubileum.

2008

Investeringar i sågverken MSEK 21,8.

Ny anläggning för Wist Last & Buss i Trondheim slutförs till en total kostnad av MNOK 151,7. Investeringar i övriga fastigheter MSEK 7,8.

5 260 ha skogsmark förvärvas och 2 173 ha avyttras.

Investering i delägda bolag, JP Vind, projekteringsbolag för vindkraft och NHP Östersund, bolag för utveckling av handelsområde i Odenskog, Östersund.

Mats Svensson väljs till ordinarie ledamot i styrelsen.

Vinstandelsstiftelsen Årsringen bildas och ger utdelning för år 2007.

2009

Investeringar i såg/hyvlari MSEK 14,6, främst nytt klyvintag och målningsslinje i Åshammar.

Förvärv av Edsbyns Hyvlari AB.

Investeringar i fastigheter, exkl förvärv, MSEK 18,9. Nybyggnation av biltvätt och utbyggnad av bilhallen i Härnösand, ny lastbilstvätt och ombyggnad av lokal till däck-verkstad för Wist i Umeå.

Fastigheten Flugsvampen 1 i Östersund förvärvas.

Fastigheten i Kramfors avyttras. Dotterbolaget Växthuset i Ås AB avyttras.

1 994 ha skogsmark förvärvas och 588 ha avyttras.

2010

Överlåtelse av sågverksrörelserna i Gällö och Tjärnvik till det nybildade och tillsammans med SCA gemensamt ägda bolaget Gällö Timber AB. Även aktierna i Primaskog överlåtes.

Förvärv av ytterligare 11% av aktierna i Åshammars Hyvlari & Trävaru, bolaget ägs nu till 91%.

Investeringar i hyvlarierna MSEK 6,5.

Investeringar i fastigheter, exkl förvärv, MSEK 17,7.

Fastigheten Långtradaren 5 i Östersund förvärvas samt fastigheterna i Kiruna och Gällivare där Eriksson Bil bedriver sin verksamhet.

1 496 ha skogsmark förvärvas och 34 ha avyttras.

Aktier i SCA och Bergvik Skog förvärvas.

Utdelning till vinstandelsstiftelsen Årsringen.

2011

Koncernens omsättning överstiger 4 miljarder kronor.

Eriksson Bil i Norr AB, med verksamhet i Kiruna och Gällivare, Fordonspartner i Norr AB som driver Mekonomen i Kiruna och Tunga Fordon Norrbotten AB, med verksamhet i Kiruna,

Gällivare och Pajala, förvärvas. Verksamheten med tunga fordon överförs till Wist Last & Buss AB.

Överenskommelse träffas om samarbete i nytt hyvlaribolag; Valbo Trä AB, tillsammans med Valbo Trävaru AB.

Investeringar i fastigheter, MSEK 68,8. Ombyggnation av fastigheten Hummern 6 i Östersund för extern hyresgäst, av fastigheterna i Kiruna för Eriksson Bil och Wist samt nybyggnation av anläggning för Wist i Mosjøen.

807 ha skogsmark förvärvas och 64 ha avyttras.

Utdelning till vinstandelsstiftelsen Årsringen.

2012

Förvärv av 51% av aktierna i Wist Last & Buss i Sigtuna AB som nu bedriver serviceverksamhet i Knivsta.

Förvärv av 76% av aktierna i ÖLAB Fastighets AB med dotterbolaget Östersunds Lastbilsservice AB.

Förvärv av tomt i Märsta för uppförande av ny anläggning för Wist.

Investeringar i fastigheter, MSEK 32,6. Om- och tillbyggnation av anläggningarna för Wist och Eriksson Bil i Kiruna samt utbyggnad av verkstaden i Steinkjer.

7 349 ha skogsmark förvärvas och 3 533 ha avyttras. Sammanlagda skogsinnehavet överstiger 100 000 ha.

Utdelning till vinstandelsstiftelsen Årsringen.

Koncernen firar 80-års jubileum.

2013

Bil & Traktor Tunga Fordon Luleå AB, med verksamhet i Luleå, Piteå och Kalix, förvärvas. Verksamheten med tunga fordon överförs till Wist Last & Buss AB.

Verkstadsrörelser i Volda och Stjørdal förvärvas.

Investeringar i fastigheter, MSEK 43,9. Uppförande av ny anläggning för Wist i Arlandastad.

Projektstart för Storsjö Strand.

461 ha skogsmark förvärvas och 486 ha avyttras.

Varumärket och verksamheten inom Veckebo Säg & Hyvlari förvärvas.

Marja Persson och Åsa Bergman väljs till ordinarie ledamöter i Persson Invests styrelse.

Utdelning till vinstandelsstiftelsen Årsringen.

2014

Investeringar i fastigheter, MSEK 99,6. Fortsatt nybyggnation av handelscentrum i Östersund inom NHP. Om- och tillbyggnation av bilhallar i Östersund och Umeå samt ny anläggning för Wist i Avesta påbörjas.

Fastigheten i Luleå där Wist bedriver sin verksamhet förvärvas. Den nya anläggningen för Wist i Arlandastad invigs.

Industrifastigheterna i Gnarp och Edsbyn avyttras via försäljning av dotterbolagen.

Aktieinnehavet i Edsbyns Plywood avyttras.

93 ha skogsmark förvärvas och 1 517 ha avyttras.

Utdelning till vinstandelsstiftelsen Årsringen.

2015

Investeringar i fastigheter, 155,3 MSEK.

Om- och tillbyggnationer av Bilbolagets bilhallar i Umeå och Östersund tas i bruk.

Fortsatt utbyggnad av NHP:s handelscentrum i Östersund. Fastigheten där Bilbolaget i Örnköldsvik bedriver verksamheten avyttras.

Wist Last & Buss flyttar in i ny anläggning i Avesta. Wist Last & Buss vinner pris för bästa återförsäljare i Norge.

Valbo Trä firar 50-årsjubileum.

Fordonspartner Norr i Kiruna och aktieinnehavet i JLT Mobile Computers avyttras.

1 716 ha skogsmark förvärvas och 2 611 avyttras.

Utdelning till vinstandelsstiftelsen Årsringen.



Margareta Lundstam

Delägaren i Persson Invest Margareta Lundstam avled 22 december 2015, 78 år gammal. Margareta växte upp i Östersund som äldsta dotter till Ruth och Sven O. Persson.

Efter studentexamen på latinlinjen sökte hon och kom in på Konstfacks reklamutbildning. Därefter var hon anställd på Gumaelius reklambyrå i Stockholm. Några år senare återvände hon till Östersund och arbetade med reklam i Bilbolaget. Hon startade Jomarie i Östersund, en av Sveriges första Marimekkobutiker. Margareta var en skicklig akvarellmålare och har haft flera separatutställningar.

Med maken Arne Lundstam fick Margareta två barn, Ingrid och Brita. Ingrid föddes med ett funktionshinder. 2005 blev Margareta stiftare till Margaretagården i Mörsil, där Ingrid bor. Verksamheten som har antroposofisk inriktning omfattar byggnader för elva boende och dagverksamhet.

Lundstams hem var en viktig samlingsplats för familjen Persson. Många fester och måltider i deras hem i Östersund och Lockne stärkte sammanhållning, byggde familjekulturen och har i släkten blivit till oförglömliga minnen.

Allt för tidigt drabbades Margareta av demens och bodde de sista sex åren av sitt liv på Fältvägens äldreboende. Vi minns henne med saknad.

